					КОД	4
				Дата (рік, місяць, число)	2021 01	01
Підприємство	ТОВАРИСТ	во з обмех	КЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕБЕРІТ ТРЕЙДІНГ"	за ЄДРПОУ	346958	50
Територія	м. Київ			за КОАТУУ	8038000	000
Організаційно-п	равова форма госпо	одарювання	Товариство з обмеженою відповідальністю	за КОПФГ	240	
Вид економічно	ї діяльності		посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами технічними виробами	та за КВЕД	46,13	3
Середня кількіс		1 39				
∆ преса телефон	проспект Сто	TOTAL CONTRACT	Sun O M MAID 01072	5012200	P1	

Адреса, телефон проспект Степана Бандери, буд. 9, М. КИЇВ, 04073 5813300 Одиниця виміру: тис, гри, без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності



Баланс (Звіт про фінансовий стан)

	о фінансовий ста	н)	
на 31 гр	удня 2020	р.	№1 Код за ДКУД 1801001
	Код	На початок	На кінець
АКТИВ	рядка	звітного періоду	звітного періоду
1	2	3	4
І. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	49	8
первісна вартість	1001	285	276
накопичена амортизація	1002	236	268
Незавершені капітальні інвестиції	1005	548	770
Основні засоби	1010	9 778	8 476
первісна вартість	1011	17 924	19 679
знос	1012	8 146	11 203
нвестиційна нерухомість	1015	( <del>*</del> 4)	a
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	121	•
Знос інвестиційної нерухомості	1017	-	8
Довгострокові біологічні активи	1020	-	9
Первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021		
Накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022		
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі			
інших підприємотв	1030	ş2	¥
інші фінансові інвестиції	1035		
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	86	91
Зідетрочені податкові активи	1045	2 283	2 364
удвіл	1050	8	2301
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	= =====================================	
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065		<del></del>
нші необоротні активи	1090		
Усього за розділом І	1095	12 744	11 700
ІІ. Оборотні активи	1093	12 /44	11 709
Вапаси	1100	1 197	1 034
Виробничі запаси	1101		1 034
езавершене виробництво	1102	<u> </u>	
отова продукція	1103	892	717
овари	1104	072	
Тоточні біологічні активи	1110		
<b>Тепозити</b> перестрахування	1115		
Векселі одержані	1120		
Цебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	159 681	146 484
Дебіторська заборгованість за розрахунками:	1123	135 001	140 404
за виданими авансами	1130	3 328	3 145
з бюджетом	1135	2 492	5 493
у тому числі з податку на прибуток	1136	2 492	3 433
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140		
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145		12
нша поточна дебіторська заборгованість	1155	125	299
Оточні фінансові інвестиції	1160	123	299
роші та їх еквіваленти	1165	44 784	47 752
отівка	1166	44 784	47 732
ахунки в банках	1167	-	
итрати майбутніх періодів	1170	283	205
астка перестраховика у страхових резервах	1170		305
тому числі в:	1181	•	·
езервах довгострокових зобов'язань	1101	<u>.</u>	3 <b>€</b> 3
езервах збитків або резервах належних виплат	1182		393

резервах незароблених премій	1183	•	:#9
інших страхових резервах	1184	•	(#2°
Інші оборотні активи	1190		431
Усього за розділом ІІ	1195	211 890	204 943
Ш. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	(4)	180
Баланс	1300	224 634	216 652

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
І. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	9 000	9 000
Внески до незаресстрованого статутного капіталу	1401	S=3	1971
Капітал у дооцінках	1405	:5:	<b>3</b>
Додатковий капітал	1410		
Емісійний дохід	1411	(4)	36
Накопичені курсові різниці	1412	(e)	352
Резервний капітал	1415		727
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	35 057	47 195
Неоплачений капітал	1425	( • )	(
Вилучений калітал	1430	( - )	(
•	1435		
нші резерви	1495	44 057	56 195
Усього за розділом I	1475	44 057	30 173
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення	1500		(2)
Відстрочені податкові зобов'язання	1505	-	50.
Пенсійні зобов'язання		-	
Довгострокові кредити банків	1510	-	
нші довгострокові зобов язання	1515	•	5 <del>1</del>
Довгострокові забезпечення	1520		
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521		(*)
Цільове фінансування	1525	5	-
Благодійна допомога	1526	*	
Страхові резерви	1530		
у тому числі:	1531	*	-:
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	9	-
резерв незароблених премій			•
інші страхові резерви	1534 -		•
Інвестиційні контракти	1535	×	F
Призовий фонд	1540		5
Резерв на виплату джек-поту	1545		
Усього за розділом II	1595		=
Ш. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600		
Векселі видані	1605	÷	
Поточна кредиторська заборгованість за:	1		
довгостроковими зобов'язаннями	1610	19 695	<u> </u>
товари, роботи, послуги	1615	147 248	147 072
розрахунками з бюджетом	1620	1 188	•
у тому числі з податку на прибуток	1621	,	
розрахунками зі страхування	1625	182	v .
розрахунками з оплати праці	1630	1 445	
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635		
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	1-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645		-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	74	
Поточні забезпечення	1660	10 504	13 033
Поточні заоезпечення Походи майбутніх періодів	1665	315	352
Доходи маиоутніх періодів Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	- 313	*
	1690		
яннаем інготоп ішні	1695	180 577	160 457
Усього за розділом Ш	_		100 43/
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активалих утримуваними для продажу, та групауні вибутта	1700	.a.	
V. Чиста вартість активів недержавного редсійного фонду	1800	:#1	
Баланс	1900	224 634	216 652

Керівник

Головний бухгалтер

Раков Олексій Володимирович

Сремесва Валентина Павлівна

Визначається в порядку, встановленому пинтральним органом виконавчої влади, що реализує державну політику у сфері статистики.

Дата (рік, місяць, число)

коди 2021 01 01 34695850

### Підприємство

### ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕБЕРІТ ТРЕЙДІНГ"

(найменування) Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) Рік 2020 3**a** 

Форма N2 Код за ДКУД

за ЄДРПОУ

1801003

### І ФІНАНСОВІ РЕЗУПЬТАТИ

І. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛ	ЬТАТИ				***	
Стаття	Код рядка	За звітни період	Ĭ	За аналогічний період попереднього року		
1	2	3		1	4	
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	839 439			854 096	
Чисті зароблені страхові премії	2010			1	147	
премії підписані, валова сума	2011			†	:•:	
премії, передані у перестрахування	2012	-		$^{\dagger}$		
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	_		1	<b>4</b> 0	
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених	2014	-		†		
премій						
Собівартість реалізованої продукції						
(товарів, робіт, послуг)	2050	( 648 104	)	1	661 243	)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-		<u> </u>	:=:	
Валовий:				1		
прибуток	2090	191 335			192 853	
збиток	2095	( -	)	1	- 172 000	
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових	2105	-		+	-	,
зобов'язань	2100	-				
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110				21	
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111			$\vdash$	-	
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112			$\vdash$	-	
Інші операційні доходи	2120	10 734		1	11 798	
у тому числі:	2121	-		$\vdash$	-	
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за						
справедливою вартістю						
дохід від первісного визнання біологічних активів і	2122			-	Eta	
сільськогосподарської продукції	2122	-			-	
дохід від використання коштів, вивільнених від	2123			-		
оподаткування	2125	79				
Адміністративні витрати	2130	( 3 643	<del></del>	1	3 562	
Витрати на збут	2150	( 172 060	)		170 064	<del>)</del>
Інші операційні витрати	2180	( 229	<del></del>	1	170 004	<del>-</del>
у тому числі:	2181	-		+		
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за	2101	-			-	
справедливою вартістю						
витрати від первісного визнання біологічних активів і	2182			_		
сільськогосподарської продукції	2102	.=.//			=	
Фінансовий результат від операційної діяльності:				-		
	2190	26 127			21.025	
прибуток збиток		26 137			31 025	
	2195 2200	-		(	3:8	)
Доход від участі в капіталі Інші фінансові доходи	2220				-	
Інші доходи		200		_	226	
	2240	390		_	336	
у тому числі: дохід від благодійної допомоги	2241	111			<u> </u>	
				_		
Фінансові витрати	2250	( -	)	(	-	)
Втрати від участі в капіталі	2255	( 1 086	)	(	1 599	)
Інші витрати	2270	( 7 891	)_		14 634	)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-			Ě	

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	17 550	15 128
збиток	2295	( - )	( - )
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(5 412)	(4 408)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після	2305	* 1	**
оподаткування			
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	12 138	10 720
збиток	2355	( - )	( - )

II. СУКУПНИЙ Д**О**ХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	<u> </u>	( <b>*</b> )
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	8#8	· ·
Накопичені курсові різниці	2410	<u>}</u> €	<b>E</b>
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	<b>6</b> ≅	
Інший сукупний дохід	2445	8	245
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	( <u>#</u>	
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	υ <del>,</del>	
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	76	% <del>=</del>
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	12 138	10 720

ІІІ. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	*	2=
Витрати на оплату праці	2505	25 642	25 234
Відрахування на соціальні заходи	2510	3 523	3 244
Амортизація	2515	3 252	3 076
Інші операційні витрати	2520	-	<u> </u>
Разом	2550	32 417	31 554

ІУ. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКШЙ

IV. POSPAZYHOK HOKASHUKIB HE	KIDS LIKE	DOCITARAIN	
Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій ///	2600	*	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій //	2605	-	# 0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту аккий	2610	9	ě
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	¥	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

код 3469

Раков Олексій Володимирович

Головний бухгалтер

Еремеєва Валентина Павлівна

1177941

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕБЕРІТ ТРЕЙДІНГ" за ЄДРПОУ

коди 34695850

(найменування)

### Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) Рік 2020 p.

Форма N3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період
1	-		попереднього року
1 T.D	2	3	4
І. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:	2000	1 000 262	0.50.500
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	1 008 362	978 793
Повернення податків і зборів	3005	)=(	\#
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	¥
Цільового фінансування	3010	66	231
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	•	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	5 411	4 568
Надходження від повернення авансів	3020	**	45
Надходження від відсотків за залишками коштів на			
поточних рахунках	3025	291	123
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035		-
Надходження від операційної оренди	3040		·
Надходження від отримання роялті, авторських	3045	*	-
винагород			
Надходження від страхових премій	3050	•	
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	708	2 226
Витрачання на оплату:		7.00	2220
Товарів (робіт, послуг)	3100	( 864 173	( 853 701
Праці	3105	( 21 672	( 18 974 )
Відрахувань на соціальні заходи	3110	( 5 315	( 4967 )
Зобов'язань з податків і зборів	3115	( 23 979	( 16 897 )
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	( 8 029	( 3 099
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на приоуток			
вартість	3117	( 10 779 )	( 8 972
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	( 5.171	( 4.925
		( 5 171 )	( 4 825 )
Витрачання на оплату авансів	3135	( 75 922 )	( 73 438 )
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	- )	( -
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	- )	( - )
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими		( )	( )
контрактами	3150	2	<u> </u>
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	()	( - )
Інші витрачання	3190	( 1 291 )	( 5 249 )
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	22 486	12 760
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	
необоротних активів	3205	43	466
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	π.	·-
дивідендів	3220		
Надходження від деривативів	3225		<u>u</u>
Надходження від погашення позик	3230		*
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та			
іншої господарської одиниці	3235	<u> </u>	
Інші надходження	3250		-

3255	(	1 <b>2</b> 2.	)	(	)#(	)
3260	(	759	)	(	952	)
3270	(	(# <u>0</u>	)	(	-	)
3275	(	∌)	)	(	-	)
	(		)	(		)
		(4)				
3290	(	2	)	(	2.0	)
3295		-716			-486	
		-				
3305		:=:				
					=	
3340					7.	
						,
	(		)	(	i i	)
		22 430			6 913	
	(	:•:	)	(	*	
	(		)	(		
3365	(	961	)	(	932	)
	(		)	(		
3370					-	
	(		)	(		
3375	`	:#:			*	
3390	(	05	)	(	-	
3395		-23 936			-8 350	
3400		-2 166			3 924	
3405		44 784			44 448	
3410		-			21	
	3260 3270 3275 3280 3290 3295 3300 3305 3310 3340 3345 3350 3355 3360 3375 3370 3375 3390 3395 3400 3405	3260 ( 3270 ( 3270 ( 3275 (  3280 ( 3290 ( 3295 (  3300 ( 3395 ( 3340 ( 3350 ( 3350 ( 3355 ( 3360 ( 3375 ( 3370 ( 3375 ( 3390 ( 3375 ( 3390 ( 3395 ( 3395 ( 33400 ( 3340 ( 3340 ( 3340 ( 3375 ( 3395 ( 33400 ( 3340 ( 3340 ( 3340 ( 3375 ( 3340 ( 3375 ( 3395 ( 33400 ( 3340	3260       (       759         3270       (       -         3275       (       -         3280       -       -         3290       (       -         3300       -       -         3305       -       -         3340       -       -         3350       22 430       -         3355       (       -         3360       (       545         3365       (       961         3375       -       -         3390       (       -         3400       -2 166         3405       44 784	3260 (       759         3270 (       -         3275 (       -         3280 (       -         3290 (       -         3295 (       -         -716         3300 (       -         3340 (       -         3345 (       -         3350 (       22 430 (         3350 (       545 (         3360 (       545 (         3365 (       961 (         3370 (       -         3390 (       -         3395 (       -23 936 (         3400 (       -2 166 (         3405 (       44 784 (	3260       (       759       )         3270       -       )       (         3275       -       )       (         3280       -       )       (         3290       -       )       (         3295       -716       (       (         3305       -       (       (         3340       -       (       (         3350       22 430       (       (         3355       -       )       (         3360       (       545       )       (         3370       -       )       (         3375       -       )       (         3390       -       )       (         3400       -2 166       (       (         3405       44 784       (       (	3260 (       759 ) (       952         3270 (       - ) (       -         3275 (       - ) (       -         3280 (       - ) (       -         3290 (       - ) (       -         3305 716 (       - 486         3300 716 (          3340 716 (          3340 716 (          3340 716 (          3340 716 (          3350 (          3350 (          3350 (          3360 (          3360 (          3360 (          3370 (              3370 (              3390 (              3395 (              3400 (          3405 (       44784 (

Керівник

Головний бухгалтер

Раков Олексій Володимирович

Ідентифікаційний кол 34695850

Еремесва Валентина Павлівна

Дата (рік, місяць, число)

за €ДРПОУ

коди						
2021	01	01				
34	1695850					

### ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕБЕРІТ ТРЕЙДІНГ"

(найменування)

Звіт про власний капітал Рік 2020 p.

Форма №4

Код за ДКУД [

1801005

	Код	Зареє-	Капітал	Додат-	Резер-	Нерозпо-	Heo-	Вилу-	Всього
Стаття	ряд- ка	строва- ний (пайовий) капітал	у дооцін - ках	ковий капітал	вний капітал	ділений прибуток (непокри- тий збиток)	пла- чений капітал	чений капітал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок									
року	4000	9 000	(⊕)		:-	35 057	*	*	44 057
Коригування:									
Зміна облікової									
політики	4005	-	1:40	*	:=	-	840	*	*
Виправлення помилок	4010	9		N#1				8	5
Інші зміни	4090	2	3 <del>4</del> )	*	•	-			*
Скоригований зали-									
шок на початок року	4095	9 000	3			35 057	<u></u>	8	44 057
Чистий прибуток									
(збиток) за звітний									
період	4100	=	*		ā	12 138	380	*	12 138
Інший сукупний									
дохід за звітний									
період	4110	×	388	F:			: <u>#</u>	*	*
Дооцінка (уцінка)									
необоротних активів	4111	×	*0	1.7%	8		3 <b>5</b> 3	5.0	=
Дооцінка (уцінка)									
фінансових інструментів	4112	*	120	**		€		£	ē
Накопичені курсові									
різниці	4113	*	(a)	94	•	5	(B)		le:
Частка іншого сукупного									
доходу асоційованих і									
спільних підприємств	4114	-	1977	12	-	-	150	~	
Інший сукупний дохід	4116	-	:28	3.5	•	•	. <b>*</b> ∑	. •	:( <del>*</del> )
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам					l)				
(дивіденди)	4200	*	(4)	96	*	-	300	(€)	200
Спрямування прибутку									. 1
до зареєстрованого									
капіталу	4205	*	- *	? <b>≠</b> 5	×	160	i¥l	8€	(A)
Відрахування до									
резервного капіталу	4210	*		(35)		(#)		10#1	(4)
Сума чистого прибутку,									
належна до бюджету									
відповідно до									
законодавства	4215	¥	•	: <b>:</b>	-	12		*	
Сума чистого прибутку									
на створення									
спеціальних									
(цільових) фондів	4220			200	•	N#6		2.00	5.4.5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку									
на матеріальне									
заохочення	4225	3.50	8		4		UEI	*	
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	<u> </u>	- 5	3		<u> </u>	72	•	34
Погашення заборго-									
ваності з капіталу	4245	848		*	:=0	*	36	*	) <del>+</del>
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	(3€)	•	3.	3#8	-	= -		15
Перепродаж викуп-									
лених акцій (часток)	4265	(3)		ě	3	3	- 6	3	<u> </u>
Анулювання викупле-									
них акцій (часток)	4270	025	· ·	¥	200	*	2	3	14.1
Вилучення частки в									
капіталі	4275	₹45	*	- 14	:*:	-	*	*	
Зменшення номіналь-									
ної вартості акцій	4280	(*)		*	253	51.	5		
Інші зміни в капіталі	4290	183	*	*	380		*	-	3 <b>4</b> 3
Придбання (продаж)									
неконтрольованої			1						
частки в дочірньому			, //						
підприємстві	4291	- /	/-/	:	-	- 8		9	
Разом змін у капіталі	4295	-11	//-	-		12 138	-	(9)	12 138
Залишок на кінець		111/	1						
року	4300	19800	-			47 195	å	12.0	56 195

Керівник

Головний бухгалтер

Раков Олексій Володимирович

€ремеєва Валентина Павлівна

код 34695850

од Зиозо

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

коди 2020 01 01 34695850

Підприємство

### ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕБЕРІТ ТРЕЙДІНГ"

(найменування)

Звіт про власний капітал Рік 2019 p.

Код за ДКУД 1801005 Форма №4

						Форма №4	Код з	а ДКУД 📗	1801005
Стаття	Код ряд- ка	Зареє- строва- ний (пайовий)	Капітал у дооцін - ках	Додат- ковий капітал	Резер- вний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокри-	Нео- пла- чений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
		капітал				тий збиток)	Kamraji		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	9 000	V <del>e</del> s		:#	22 047	÷:	-	31 047
Коригування: Зміна облікової									
ПОЛІТИКИ	4005		:#:						_
Виправлення помилок	4010		161			2 290		-	2 290
Інші зміни	4010		S=3			2 250		3 4	4 270
Скоригований зали-	4090	5.0	(3-2)					-	
шок на початок року	4095	9 000	•		2	24 337	ne:		33 337
Чистий прибуток	7073							-	22 30 /
(збиток) за звітний									
період	4100			•	ā	10 720	S.E.	2	10 720
Інший сукупний	1100								
дохід за звітний									
період	4110	· ·	1.00	5	*		(%)		-
Дооцінка (уцінка)									
необоротних активів	4111	<u> </u>	*		8			16	
Дооцінка (уцінка)									
фінансових інструментів	4112	=	**	2:	=	2	38	1.0	<u> </u>
Накопичені курсові									
різниці	4113	- *	(30):	•		*		121	2
Частка іншого сукупного									
доходу асоційованих і									
спільних підприємств	4114	<u> </u>	(A)	120	2	Ę.	=	1/2=	=
Інший сукупний дохід	4116	*	9	/.ei	8	5	( <b>.</b>	ò®k	*
Розподіл прибутку:									
Виплати власникам									
(дивіденди)	4200			/ <del>*</del> :		*:	(#)	**	*
Спрямування прибутку									
до зареєстрованого	400-								
капіталу	4205	•		390	*	-	145		
Відрахування до	4210								
резервного капіталу	4210		2	( <b>2</b> )		1.21	(27)	224	R
Сума чистого прибутку,									
належна до бюджету відповідно до									
1	4215	-2	a a	92	2:	(ig)	2	.20	7 <u>4</u> 8
законодавства Сума чистого прибутку	4213								
на створення									
спеціальних									
(цільових) фондів	4220	5	ž.		-	(			1941
(дильовил) фондів	7220								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку									
на матеріальне									
заохочення	4225	<b>(6)</b>	Ē	8	•	2		-	-
Внески учасників:									
Внески до капіталу	4240	343	2	*	3 <b>4</b> )(	*		æ	-
Погашення заборго-									
ваності з капіталу	4245	(E)			(#):	•		*	
Вилучення капіталу:									
Викуп акцій (часток)	4260	reș	*	- 5	150	<del>-</del>	•2		
Перепродаж викуп-									
лених акцій (часток)	4265	- 3	-	-	*		2	-	(#)
Анулювання викупле-									
них акцій (часток)	4270	•	8			-	8	-	(#01
Вилучення частки в									
капіталі	4275	*	*	(*)	350	:=::	5	(a),	(#)
Зменшення номіналь-									
ної вартості акцій	4280	ŧ				₹.		34	
Інші зміни в капіталі	4290	*		•	3.00	(#)	*	(*)	200
Придбання (продаж)				54					
неконтрольованої					l l				
частки в дочірньому	1 1		/						
підприємстві	4291		1 - /	/ -	72	823	2	320	360
Разом змін у капіталі	4295	- //	1-11	1107	S-1	10 720		30	10 720
Залишок на кінець		///	1	Contract of the second					
року	4300	9 199	1 - 1	5/	1000	35 057	*	920	44 057

Керівник

Головний бухгалтер

Раков Олексій Володимирович

фентификацийний кол 34695850 Сремесва Валентина Павлівна

3ATBEP/J/WEHO

Наказ Міністерства фінансів України

29.11.2000 N 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України 8038000000 34695850 Коди 46.13 12 240 2020 Дата (рік, місяць,число) за ЄДРПОУ 3a KOATVV за СПОДУ за КОПФГ за КВЕД від 28.10.2003 N 602) Діяльність посередників у торгівлі деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічними виробами ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГЕБЕРІТ ТРЕЙДІНГ" Товариство з обмеженою відповідальністю Організаційно-правова форма господарювання Орган державного управління Вид економічної діяльності Одиниця виміру: тис.грн. Підприємство

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ за 2020 рік

амортинакопизація чена 268 268 12 кінець року Залишок на 1801008 первісна -оәдәп) цінена) вартість 276 276 7 аморти-Код за ДКУД накопиченої зації 13 Інші зміни за pik первісної ціненої) вартості -оәдәп) 12 корисності Втрати від зменза рік шення = ції за рік амортиза-Hapaxoвано 10 32 32 Форма №5 (081)амортинакопи чена зація Вибуло за рік І. Нематеріальні активи переоціпервісна вартість нена) 90 6 амортинакопиченої зації вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності (дооцінка +, Переоцінка уцінка -) первісної (переоцівартості неної) Надійшло за рік 10 амортинакопизація чена 236 236 початок року Залишок на первісна оцінена) вартість (пере-285 285 -пкд Код 090 080 060 010 020 030 010 Ka 050 ~ Інші нематеріальні активи природними ресурсами нематеріальних промислової власності Права користування Трава користування Права на комерційні Авторське право та суміжні з ним права Із рядка 080 графа 14 Групи активів Трава на об'єкти позначення майном Гудвіл Разом

вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань вартість створених підприємством нематеріальних активів вартість оформлених у заставу нематеріальних активів Із рядка 080 графа 5

накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності Із рядка 080 графа 15

(083) - (084) - (085)

### II. Основні засоби

		Залишок на	к на	Надій-	Переоцінка	йнка	Вибуло за рік	за рік	Нарахо-	Втрати	Інші зміни	міни	Залишок на	ук на		у тому числі	числі	
Групи	Кол	початок року	DOKV	ОГЛ	(дооцінка +,	1Ka +,			вано	вiд	3a pik	ık	кінець року	року	одержані за фінан-	а фінан-	передані в опера-	в опера-
основних	-шка			3a pik	уцінка -)	a -)			амор-	змен-					совою орендою	ендою	тивну оренду	эенду
засобів	Ка	первісна		7	nepBic-		первісна		тизації	шення	nepsic-		первісна		первісна	знос	первісна	знос
		-әдеп)	3H0C		-еп) іон	зносу	-әдәп)	знос	3a pik	корис-	ної (пе-	зносу	-әдәп)	знос	-oədəп)		-оәдәп)	
		оцінена)			-іпоэд		оцінена)			носп	-поед		оцінена)		цінена)		цінена)	
		вартість			неної)		вартість				неної)		варпсть		вартість		варпсть	
					вартості						cri							
1	7	3	<del>+</del>	20	9	7	<b>%</b>	6	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Земельні ділянки	100	90	٠	T.		10.0	£7	.eji	(90)	4		(4	).		9		ě	,
Інвестиційна	105	₩)			(#SI		9	JIT	(14	o¥	i,	5*	¥	×	9		¥.	<u>(</u> )
нерухомість																		
Капітальні витрати на	011	i i	st	9	¥	3	î	×	ж		, <b>*</b> 1:	<b>*</b> 2:	AO.	•);	8		Đ.	ŧ.
полипшення земель																		
Будинки, споруди та	120	456	82	10	6		(*)		7	•	(e		456	1.26	¥.		6	·
передавальні пристрої														0000				
Машини та обладнання	130	2306	3112	066	24		109	Ť	768	4		٠	618/	3880	à.	t:	7	
Транспортні засоби	140	11004	3983	C1	×		8	Ť	1712	200	er:	es	11006	6154	٠		÷	
Інструменти, прилади,	150		e.	Ŕ	ĸ	7)	*/	Ē	0	500	S <b>*</b> SI	OF 7	34	Þ	ŭ.	ı.		·
інвентар (меблі)																		
Тварини	091	(40	(7)	(5)	(0	3		ì	×	æ	*	(8)		*:	×.	5		
Багаторічні насадження	170	10	ġ.	4	34	8	*		×	W.			ĸ	ĸ		27	23	
Інші основні засоби	180	.10.		ě	ж	*	*	Ŷ	(*)		**	*/	6	c	*		•	n l
Бібліотечні фонди	190	×	8	٠		¥	9	3	•	*()	E	10	*2	(*)	e.	i.		166
Малоцінні необоротні	200	*(	ñ	•	XI.	₹ű.	92	Ď	(10)	(( <b>4</b> 2)	90.	ē!	119	.ie	Œ.	i.	9	oa:
матеріальні активи																		
Тимчасові (нетитульні)	210	94	ē	8.*		•	Į.	ίš	36	(A)	er	œ.	×	٠		K)		¥1
споруди	900										13					ï	9	
Природні ресурси	077				0	<i>y</i>				02(14								
Інвентарна тара	230	*.		33	•1:	•	(e)	Q.	,	ú	9		٠		ē	9		
Предмети прокату	240		ů,	38.	((*	<u>()</u>	225	8	26	ı	æ			•	47	ř	592	
Інші необоротні	250	1158	996	931	Œ	R	65		11	r	±:		2030	1043	•11	ř.	8	ĸ
матеріальні активи				4			170		5000				10670	11503	1.4	9		
Разом	260	17924	8146	1923		<del> </del> ))(	168	S	/505	031	11		13013	11=00				
	Panrict	важность основних засобів поло вких існують перелбачені чинним	Parofile IIIO	no grux ichy	ить передб	зиені чинь		TARCTROM (	эбмеження	законолавством обмеження права власності	сності		(26	1				
13 pxdra 200 i pawa 14	bapiivi	Б ОУПОБПИЛ.	Savovin, my	AU AMERICA INT.	noi binepeator								(550)	16				4

(262) (263) (264) (2641) (265) (265) (266) (266) (268) залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються (консервація, реконструкція тощо) залишкова вартість основних засобів, утрачених унаслідок надзвичайних подій первісна (переоцінена ) вартість повністю амортизованих основних засобів вартість основних засобів, придбаних за рахунок цільового фінансування основні засоби орендованих цілісних майнових комплексів вартість основних засобів, призначених для продажу вартість оформлених у заставу основних засобів Із рядка 260 графа 5 Із рядка 260 графа 8

знос основних засобів, щодо яких існують обмеження права власності Із рядка 260 графа 15 Із рядка 105 графа 14

Вартість основних засобів, що взяті в операційну оренду

вартість інвестиційної нерухомості, оціненої за справедливою вартістю

## III. Капітальні інвестиції

Найменування показника	Код	3a pik	На кінець
	рядка		POKY
	2	m	1
Капітальне будівництво	280	30	
Придбання (виготовлення) основних засобів	290	C	221
Придбання (виготовлення) інших	300	T	:•
необоротних матеріальних активів			
Придбання (створення) нематеріальних активів	310	Y	31.
Придбання (вирощуваня) довгострокових біологічних активів	320	¥	31
Immi	330	í	ŠI
Разом	340	74	221

Із рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

ІУ. Фінансові інвестиції

(341)

Найменування показника	Код	За рік	На кінець року	th porcy
	рядка		довгострокові	поточні
1	2	င	4	S
А. Фінансові інвестиції за методом				
участі в капіталі в:				
асоційовані підприємства	350	Э.		
дочірні підприємства	360	- 1		9
спільну діяльність	370	(18	j.	
Б. Інші Фінансові інвестиції в:				
частки і паї у статутному капіталі	380	ST#N	ě	×
інших підприємств				
акції	390	Ons		
облігації	400	r	*6	
İHIIII	410	ti:	*	
Разом (розд. A + розд. Б)	420		*	

3 рядка 1035 гр., 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)	Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:	ені:		
	за собівартістю	(421)	£.	
	за справедливою вартістю	(422)		
	за амортизованою собівартістю	(423)	10	1
3 рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)	Поточні фінансові інвестиції відображені:			
	за собівартістю	(424)	t,	
	за справедливою вартістю	(425)	£	
	за амортизованою собівартістю	(476)		

## Доходи і витрати

Найменування показника	Код	Доходи	Битрати
1	5	8	4
А. Інші операційні доходи і витрати			
Операційна оренда активів	440	(180)	229
Операційна курсова різниця	450	10396	<b>3</b> 0
Реалізація інших оборотних активів	460	*	₩0
Штрафи, пені, неустойки	470	0.08	•
Утримання об'єктів житлово-комунального і сопально-культурного призначення	480	*	
Інші операційні доходи і виграти	490	338	JC.
у тому числі відрахування до резерву сумнівних боргів	491	X	ŧ
непродуктивні витрати і втрати	492	X	
Б. Доходи і витрати від участі в			
асоційовані підприємства	200		3.
дочірні підприємства	510	In the	
спільну діяльність	520	(10)	•
В. Інші фінансові доходи і витрати			
Дивіденди	530	X.	X
Проценти	540	×	
Фінансова оренда активів	550	1.91	
Інші фінансові доходи і витрати	999	*	
Г. Інші доходи і витрати			
Реалізація фінансових інвестицій	570	390	8322
Доходи від об'єднання підприємств	280	•	Ĭd
Результат оцінки корисності	290		
Неопераційна курсова різниця	009	·*:	( <b>*</b> )
Безоплатно одержані активи	610	700	×
Списання необоротних активів	620	X	() <b>(</b> ()
Інші лоходи і витрати	630		

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послутами) Частка доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послут ) за товарообмінними (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами Із рядків 540-560 гр. 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(631)

(632) (633)

## VI. Грошові кошти

Найменування показника	Код	На кінець року
	рядка	
1	2	3
Готівка	640	*0
Поточний рахунок у банку	959	47752
Інші рахунки в банку (акредитиви, чекові книжки)	099	
Грошові кошти в дорозі	029	×
Еквіваленти грошових коштів	089	17.0
Разом	069	47752

3 рядка 1090 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) Грошові кошти, використання яких обмежено

(691)

## VII. Забезпечення і резерви

Види забезпечень         Код         Залишок           і резервів         рядка         на початок           року         1         2         3           Забезпечення на виплату вілпусток працівникам         710         1096         1096           забезпечення наступних витрат на додаткове         720         -         -           забезпечення наступних витрат на виконання         730         -         -				•	and from a market	
рядка  2  ам 710  720  730	_		у звітному	невикорис-	ного відшкоду-	Залишок
aM 710 720 730	ок нараховано	додаткові	inod	тану суму у	вання витрат	на кінець
aM 710 720 730	(створено)	відрахуван-		звітному	іншою стороною.	року
2 710 720		НЯ		році	що врахована	
aM 710 720 730					при оцінці за-	
aM 710 720 730					безпечення	
T20 730 730	4	w	9	7	000	6
720	2437		2473	v	rikt	1060
730	10.		*	9	i i	(ii)
730						
	584		468	4		8372
гарантійних зобов'язань						
Забезпечення наступних витрат на реструктуризацію	APE	•1	100	*		*
Забезпечення наступних витрат на виконання	S.•	59	a	( <b>10</b> )	i e	i)
зобов'язань щодо обтяжливих контрактів						
760 261	44993	<b>1</b> (1)	43540	£.	·	1714
068 022	5757	201	4880	<u>w</u>	Πg	1767
Резерв сумнівних боргів         775         5976	•	<b>(*</b> )	18	661	4	5315
Pa30M 780 16479	53771	*	51361	661	ą	18228

### VIII.Запаси

Найменування показника		Danancopa pab-	T T	•
	рядка	тість на кінець	збільшення чистої	7
		poky	вартості реалізації *	уцнка
	7	3	4	เก
Сировина і матеріали	008	ť	(A)	
Купівельні напівфабрикати та комплектуючі	810	Ė	150	<b>30</b> 1
вироби				
Паливо	820	i	6	ĸ
Тара і тарні матеріали	830	Œ.	55.	<b>(</b> •()
Будівельні матеріали	840	at.		
Запасні частини	850	æ	9	**
Матеріали сільськогосподарського	098	•		<b>2</b> ₹77
призначення				
Поточні біологічні активи	870	ï	*	Æ.
Малоцінні та швидкозношувані предмети	088	E		•
Незавершене виробництво	068	3 <b>1</b> 3	12	<b>1</b>
Готова продукція	006	717		¥
Товари	910	317		•
Разом	920	1034	(*	ij <b>.</b>

Балансова вартість запасів:	відображених за чистою вартістю реалізації (921)	их у переробку (922)	ених в заставу (923)	их на комісно	Активи на влягомизальному збемранні (позабалансовий рахунок 02)
Із рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:	відображених за чистою варті	переданих у переробку	оформлених в заставу	переданих на комісно	Активи на вілповілальному зберіганні (поз

<sup>\*</sup> визначаеться за п. 28 Положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

## ІХ. Дебіторська заборгованість

	Код	Всього на	y T. q	ут.ч. за строками непогашення	пення
Найменування показника	рядка	кінець року			
			до 12 місяців	від 12 до	від 18 до
				18 місяців	36 місяців
1	2	3	ক	w	9
Дебіторська заборгованість за	940	151796	1534		i3∎
товари, роботи, послуги					
Інша поточна дебіторська	950	Ŕ			4
заборгованість					

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості Із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) -- (952) --

## Х. Нестачі і втрати від псування цінностей

Паименування показника	Код	Сума
	рядка	
I	7	e
Виявлено (списано) за рік нестач і втрат	096	3.6
Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році	970	JI.
Сума нестач і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за	086	1.00
якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072)		

## XI. Будівельні контракти

> XX		
Наименування показника	Код	
	рядка	Сума
	2	3
Дохід за будівельними контрактами за звітний рік	1110	ř
Заборгованість на кінець звітного року.		
Валова замовників	1120	ï
Валова замовникам	1130	ï
з авансів отриманих	1140	,
Сума затриманих копттв на кінець року	1150	*
Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами	1160	,

## XII. Податок на прибуток

Найменування показника	Код	
	рядка	Сума
	2	3
Поточний полаток на прибуток	1210	4947
Відстрочені податкові активи: на початок звітного року	1220	*10
на кінепь звітного року	1225	#F
Вілстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року	1230	*
на кінець звітного року	1235	*
Включено до Звіту про фінансові результати - усього	1240	4947
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1241	4947
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1242	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1243	
Відображено у складі власного капіталу - усього	1250	
у тому числі:		
поточний податок на прибуток	1251	;,•()
зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів	1252	
збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань	1253	ı Ki

# XIII. Використання амортизаційних відрахувань

Найменування показника	Код	
•	рядка	Сума
	2	3
Нараховано за звітний рік	1300	3089
Використано за рік - усього	1310	
B TOMY 4IACIII HA:		
будівництво об'єктів	1311	301
придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів	1312	100
з них машини та обладнання	1313	350
придбання (створення) нематеріальних активів	1314	120
погашення отриманих на капітальні інвестиції позик	1315	80
	1316	Ü
	1317	*

	₹
	=
	-
	Z
	Čø
	Ξ
	40
	-
	Ξ
	┰
	=
	2
	010
	ೆ
	¥
r	A
-	_
<u>-</u>	>
_	_
Ξ	2
И	N

					Обліко	Обліковуються за г	CS 38 TEDRICHON RADICTION	INTIGERO				-90	DO ITOMAGONI	Tredoctio oc	Proceed of other	Olavo
		NOTOHOL ON NOHINE 60	NOTOTION (		OHANGE THE	Ш	a compared to	or o					CONTROB NO BEAUTIPADE AND BAPTICING	Sa viipabed.	ивого вари	213
ţ	,	залишок на	1 IIO 4 a I O N	35	виоуло за рік	3a pik	нарахо-	втрати	вигоди	залишок на кинець	на кинець	залишок				
І рупи	Код	року	٥.	надійшло			вано	від змен-	від	року	, cy	на	надійшло	зміни	вибуло	залишок
біологічних	-пкд	первісна	накопи-	3a pik	первісна	накопи-	аморти-	шення	віднов-	первісна	накопи-	початок	за рік	вартості	3a pik	на кінець
активів	ка	вартість	чена		вартість	чена	зації	корис-	лення	вартість	чена	poky		за рік		poky
			амор-			амор-	за рік	ності	корис-		амор-					
			тизація			тизація			ності		тизація					
1	2	3	4	'n	9	7	<b>∞</b>	6	10	11	12	13	11	15	16	17
Довгострокові біологічні																
активи – усього																
в тому числі:	1410		34	ī	9		1142		62	100	E		<b>A</b> C	2	*	
робоча худоба	1411				3	3	W.		ş,					i	,	1
продуктивна худоба	1412	*	ĸ	ì	*	,	×			9	1	0	(0	9		
багаторічні насадження	1413	•0	e	9.	16	ŧį.	ĸ	ï		(*)	į	æ		3.		9 123
	1414	1011	(940)	in	(4)	100	61		£	Ñ	1.		*		•	
інші довгострокові																
біологічні активи	1415	1	×	ĸ	ĵį.	ì	2.	ij	W.	100	9	30	((*)	9	ě	40
Поточні біологічні активи –																
усього																
в тому числі:	1420	((*))	Х	10	100	×	×	89	*	80	×	•			),	:#
тварини на вирощуванні та відгодівлі	1421	36	×		*	×	×	9	59	9	×	80401	(4)	Ē	*	×
біологічні активи в стані																
біологічних перетворень																
(крім тварин на																
вирощуванні та відгодівлі)	1422	43	×	•11	Ď.	X	×	8	æ		×	ж	700		9	
	1423	6	х		K	×	×	ě		•	×			8	<b>%</b>	
інші поточні біологічні																
активи	1424	£	×			Х	X	18		9	×	ă.	114	0	•	5000
Разом	1430		w	•		×	•	ġ.	38	,	) <u>*</u>	U)	3	(1)	٠	ing:
	1															

вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість утрачених унаслідок надзвичайних подій Із рядка 1430 графа 11 і графа 17 — балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, 13 рядка 1430 графа 5 і графа 14 13 рядка 1430 графа 6 і графа 16

(1433)

(1431) (1432)

законодавством обмежения права власності

# ХV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

		Вартість	Витрати, по-	Pesyli	Результат від				Фінансовий результат	результат
Найменування показника	Код	первісного	В'язані з	первісно	первісного визнання				(прибуток +, збиток -) від	збиток -) від
	рядка	визнання	біологічними			Уцінка	Виручка від	Собівартість		первісного
			перетворен-	дохід	витрати		реалізації	реалізації	реалізації	визнання та
			нями							реалізації
1	2	3	च	vo	9	7	90	6	10	11
Продукція та додаткові біологічні активи										
рослиництва - усього	1500	(*)	R <b>a</b> U	э	( )	a.	iig G	¥	9	×
у тому числі: зернові і зернобобові	1510	*				•5	*2		* /	•:
3 НИХ:									-	
пшениця	1511	£	)	•	( - )	10(01)	(45)	( * )	<b>⊕</b>	×
603	1512	٠	(	JI*	( • )	314	3.00	( • )	ř	(*)
соняшник	1513		(		( . )	×	·	( - )	1961	*
ріпак	1514	*	•	,	( . )	*	•	( • )	100	
цукрові буряки (фабричні)	1515	*	)		( - )	•00)	6	( • )	300	OM 3
картопля	1516	*	( )	nes	( = )	3903	/0 <del>2</del>	(	(4	:*
плоди (зерняткові, кісточкові)	1517	•	(		( = )	ж	·	•	*	
інша продукція рослинництва	1518	Marie Control		10	( - )	*	ě	( • )	248	¥F
додаткові біологічні активи рослинництва	1519	Ť			( - )		(S)	( - )	•	((•2)
Продукція та додаткові біологічні активи										
тваринництва - усього	1520	(9)	(	1980	( - )	()*	34 35		*	*
у тому числі:										
приріст живої маси — усього	1530	0.	( * )		( • )			(	•))	•17
3 Hboro:	1531			13	20	ו	(i	11	39	
SCIENCE POLATOL SYMOON	1601	9		85 (5						,
СВИНЕИ	1552	<b>.</b> ()								
МОЛОКО	1533	\(\frac{1}{2}\)	( - )		•		•	(	ř	#E
вовна	1534	300	( • )	•	( • )	•:	P)	( .	Ť.	<b>K</b> (
яйця	1535	*	( - )	•	( - )		38481	·		O.
інша продукція тваринництва	1536	120	(( - )	H. <b>®</b> .∏	( - )		14	( - )	*	
додаткові біологічні активи тваринництва	1537	(5)	( /- / )		( - )	X*	•	( - )	(4)	<b>Y</b> Z.
продукція рибництва	1538	i.e.	( / /		( - )	*		( . )	•%	•
	1539	- ///	( - / )		( • )	k	•	( == )	٠	Œ.
Съвськогоснодарська продукція та	1540		1	789		3.0	29		/6	9.
	Y-LIT -									

Раков Олексій Володимирович

Головний бухгалтер

Керівник

Еремесва Валентина Павлівна

Товариство з обмеженою відповідальністю "ГЕБЕРІТ ТРЕЙДІНГ" Доповнення до приміток відповідно до Національних стандартів (Положень) Бухгалтерського обліку України

31 грудня 2020 року

Товариство з обмеженою відповідальністю "ГЕБЕРІТ ТРЕЙДІНГ" Фінансова звітность відповідно до НС(П)БО України— 31 грудня 2020 року Доповнення до приміток відповідно до Національних стандартів(Положень) Бухгалтерського обліку України

Усі табличні суми наведені в тисячах гривень

### **З**міст

### ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

### ФІНАНСОВА ЗВІТНІСТЬ ВІДПОВІДНО ДО ПСБО

Допо	овнення до приміток до фінансової звітності відповідно до ПСБО станом на 31	грудня
	2020 року	2
1	Товариство з обмеженою відповідальністю "ГЕБЕРІТ Трейдінг" та його діяльн	ість 2
2	Умови, в яких працює Компанія	2
3	Основні принципи облікової політики	2
4	Основні облікові оцінки та судження, що використовувались при засто	суванні
	облікової політики	
5	Розрахунки та операції з пов'язаними сторонами	13
6	Основні засоби	
7	Нематеріальні активи	16
8	Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебі	
	заборгованість	
9	Грошові кошти та їх еквіваленти	
10	Довгострокові та поточні забезпечення	17
	Витрати	
12	Фінансові витрати та доходи	17
13.	Справедлива вартість фінансових інструментів	17
14.	Умовні та інші зобов'язання	
15.	Управління фінансовими ризиками	19
16.	Події після закінчення звітного періоду	19

Товариство з обмеженою відповідальністю "ГЕБЕРІТ ТРЕЙДІНГ" Фінансова звітность відповідно до НС(П)БО України— 31 грудня 2020 року Доповнення до приміток відповідно до Національних стандартів (Положень) Бухгалтерського обліку України

Усі табличні суми наведені в тисячах гривень

### Доповнення до приміток до фінансової звітності відповідно до ПСБО станом на 31 грудня 2020 року

### 1 Товариство з обмеженою відповідальністю "ГЕБЕРІТ Трейдінг" та його діяльність

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГЕБЕРІТ Трейдінг» далі - "Компанія") засноване у листопаді 2006 року відповідно до законодавства України та існує у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

У жовтні 2006 року Компанія була придбана компанією Sanitec Europe Oy., суб'єктом господарювання Sanitec Group, через 51% у товаристві ТОВ "Славута Холдинг", Україна, якому належить 100.00% акціонерного капіталу Компанії станом на 31 грудня 2020 року (31 грудня 2019 року: 100.00%). 21 червня 2011 року компанія Sanitec Europe Oy., Фінляндія, придбала додаткову частку у розмірі 49% у капіталі материнської компанії ТОВ "Славута Холдинг" і отримала 100% володіння у капіталі цього суб'єкта господарювання. Після цього придбання компанія Sanitec Europe Oy., Фінляндія, здійснює непрямий контроль за 99.51% акцій Компанії через ТОВ "Славута Холдинг". У лютому 2015 року компанія Geberit Aktiengesellschaft (далі — Geberit AG) придбала понад 99% у капіталі Sanitec Group. У 2013 році Компанією змінено назву з Товариство з обмеженою відповідальністю «Славута Трейдінг» на Товариство з обмеженою відповідальністю «Санітек Трейдінг», а в 2016 році, у зв'язку із придбання корпорацією Geberit Group компанії Sanitec Group, назву підприємства було перейменовано на ТОВ «Геберіт Трейдінг». З 2015 року керівником Компанії було призначено — Ракова Олексія Володимировича.

В березні 2016 року було відкрито Представництво ТОВ «Геберіт Трейдінг» (Україна) в Республіці Білорусь, що на дату звітності входить до структури Компанії.

На звітну дату безпосередньою материнською компанією Компанії була ТОВ "Славута Холдинг" (2019: ТОВ "Славута Холдинг"), а фактичною материнською Компанією була Geberit AG (2019: Geberit AG), зареєстрована у Швейцарії, у якої немає кінцевого власника, оскільки Geberit AG є публічною компанією і не має акціонерів із суттєвою часткою участі.

**Основна діяльність.** Основною діяльністю Компанії є посередництво з продажу будівельних матеріалів та санітарної кераміки. Компанія реалізує продукцію, виготовлену в Україні і за кордоном.

Середня кількість працівників Компанії у 2020 році становила 40 осіб.

**Місцезнаходження та місце ведення діяльності.** Місцезнаходження Компанії та її виконавчого органу— 04073, проспект Степана Бандери, будтнок 9, м. Київ, Україна. Керівник— Раков Олексій Володимирович.

**Валюта представлення.** Ця фінансова звітність представлена в українських гривнях, якщо не зазначено інше.

### 2 Умови, в яких працює Компанія

2020 рік став роком викликів, повязаних із поширенням коронавірусної інфекції та карантинних обмежень, зокрема, низки локдаунів (включно з локдауном в березені-травні 2020 року, що мав загальнонаціональний характер). Окрім необхідності турботи про здоров'я працівників, виникали також перебої з продажами продукції, оскільки частину року мали право працювати лише продуктові, фармацевтичні магазини, заправки тощо, у той час як робота клієнтів Компанії з роздрібом була лімітована закриттям магазинів будівельних матеріалів та сантехніки під час локдаунів. Компанія, як і її партнери, зазнала збитків.

### 3 Основні принципи облікової політики

**Основа підготовки.** Концептуальною основою даної фінансової звітності є бухгалтерські політики та принципи, що базуються на умовах положення стандартів бухгалтерського обліку (дал – ПСБО).

Ця фінансова звітність підготовлена відповідно до ПСБО.

За відсутності необхідних норм у ПСБО Товариство застосовує аналогічні норми системи міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ) на підставі того, що національні стандарти не можуть суперечити міжнародним

Нижче описані основні принципи облікової політики, що використовувалися під час підготовки цієї фінансової звітност, зокрема:

- використання фундаментальних принципів фінансової звітності (відображення доходів і витрат за методом нарахування, безперервність діяльності);
- якісних характеристик інформації у фінансовій звітності (зрозумілість, доцільність, істотність, надійність, пріоритет змісту над формою, нейтральність, обачність, повнота, зіставність);
- визначення основних елементів фінансової звітності (активи, зобов'язання, власний капітал, доходи, витрати, а також принципи визнання та оцінки зазначених елементів).

**Переоцінка іноземної валюти.** Функціональною валютою Компанії є національна валюта України – українська гривня. Суми у фінансовій звітності подані в українській гривні, яка є валютою представлення, з округленням усіх сум до найближчої тисячі.

Операції та розрахунки. Монетарні активи і зобов'язання в іноземній валюті перераховуються у функціональну валюту (українська гривня) за офіційним обмінним курсом Національного банку України (НБУ) станом на кінець звітного періоду.

Прибутки і збитки від курсових різниць, що виникають у результаті розрахунків за операціями і переоцінки монетарних активів та зобов'язань, визнаються у складі прибутку чи збитку.

Основні курси обміну, що застосовувались для перерахунку сум та залишків за операціями в іноземній валюті, були такими:

В українських гривнях	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Обмінний курс гривні до Євро на кінець року	<b>року</b> 34.74	<b>року</b> 26.42

Іноземна валюта може бути конвертована в гривню за курсом обміну, на який впливає Національний банк України.

**Основні засоби.** Основні засоби обліковуються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченого зносу та резерву під знецінення, якщо необхідно.

Незавершене будівництво - це вартість основних засобів, не введених в експлуатацію.

Витрати на незначний ремонт та технічне обслуговування відносяться на витрати того фінансового періоду, в якому вони були понесені. Вартість заміни значних компонентів основних засобів капіталізується, а замінені компоненти списуються.

Вартість придбання включає витрати, що безпосередньо відносяться до придбання активу.

Подальші витрати. Вартість заміни частини одиниці основних засобів визнається у складі балансової вартості цієї одиниці, якщо існує вірогідність отримання Компанією економічних вигод від цієї частини у майбутньому, та якщо її вартість може бути достовірно оцінена. Витрати на повсякденне обслуговування основних засобів визнаються у прибутку або збитку у тому періоді, в якому вони були понесені. Прибуток або збиток від вибуття одиниці основних засобів визначається шляхом порівняння надходжень від вибуття з балансовою вартістю основних засобів і визнається на неттооснові у складі інших доходів/інших витрат у прибутку або збитку.

Станом на кінець кожного звітного періоду для оцінки наявності ознак знецінення основних засобів Компанія проводить інвентаризацію, результати якої складаються комісією та відображаються у звітності.

Прибутки та збитки від вибуття активів визначаються шляхом порівняння суми надходжень з їхньою балансовою вартістю та визнаються у складі прибутку чи збитку за рік.

Визнання, оцінку та облік основних засобів (далі - 03) здійснювати відповідно до П(С)БО 7 «Основні засоби». Одиницею обліку визначити окремий об'єкт 03.

До 03 відносити матеріальні активи, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року (або операційного циклу, якщо він довший за рік), первісна вартість яких

перевищує вартість віднесення до основних засобів відповідно до Податкового кодексу України. Групування 03 в аналітичному обліку здійснювати по системі рахунків згідно з робочим планом рахунків.

Приймання закінчених робіт з ремонту і поліпшення основних засобів (модернізація, капіталізація, добудова, реконструкція тощо) оформлюється актом приймання-здачі відремонтованих,

реконструйованих та модернізованих об'єктів.

Рішення про характер і ознаки здійснюваних підприємством робіт, тобто, чи спрямовані вони на підвищення техніко-економічних можливостей (модернізація, модифікація, добудова, реконструкція) об'єкта, що приведе у майбутньому до збільшення економічних вигод, чи здійснюються вони для підтримання об'єкта в придатному для використання стані та одержання первісно визначеної суми майбутніх економічних вигод від його використання, приймається керівником підприємства з урахуванням результатів аналізу існуючої ситуації та суттєвості таких витрат. Зокрема, заміна окремих важливих компонентів (частин) основних засобів (двигунів тощо) може бути відображена як заміна об'єкта основних засобів, якщо термін корисного використання такої частини відрізняється від терміну корисного використання основних засобів, до яких належить цей компонент. У цьому випадку заміна такого компонента відображається капітальними інвестиціями у придбання нового об'єкта основних засобів і списанням заміненого об'єкта. Згідно п. 15 П(С)БО 7, якщо здійснювані витрати направлені на підтримку об'єкту основних засобів в робочому стані (проведення технічного огляду, нагляду, обслуговування, ремонту тощо) та одержання первісно визначеної суми майбутніх економічних вигод від його використання, то такі витрати відносяться до складу витрат звітного періоду.

Затрати на поліпшення об'єкта операційної оренди (модернізація, модифікація, добудова, дообладнання, реконструкція тощо), що приводять до збільшення майбутніх економічних вигід, які первісно очікувалися від його використання, відображаються орендарем як капітальні інвестиції у створення (будівництво) інших необоротних матеріальних активів. Такі затрати зараховуються до складу основних засобів як первісна вартість нового об'єкта підгрупи «Інші необоротні матеріальні активи»

Рішення про характер і ознаки здійснюваних підприємством робіт, тобто чи спрямовані вони на підвищення техніко-економічних можливостей (модернізація, модифікація, добудова, реконструкція) об'єкта, що призведе в майбутньому до збільшення економічних вигод, або вони здійснюються для підтримання об'єкта в придатному для використання стані та одержання первісно визначеної суми майбутніх економічних вигод від його використання, приймається керівником підприємства з урахуванням результатів аналізу існуючої ситуації та суттєвості таких витрат.

Вартість робіт, що приводять до збільшення очікуваних майбутніх вигод від об'єкта основних засобів, включається до капітальних інвестицій з майбутнім збільшенням первісної вартості основних засобів. Підставою для визнання капітальними інвестиціями витрат, пов'язаних з поліпшенням основних засобів, є зростання внаслідок цих витрат очікуваного терміну корисного використання об'єкта, кількості та/або якості продукції (робіт, послуг), яка виробляється (надається) цим об'єктом.

Поліпшеннями вважаються:

- а) модифікацію, модернізацію об'єкта основних засобів з метою подовження терміну його корисної експлуатації або збільшення його виробничої потужності;
  - б) заміну окремих частин устаткування для підвищення якості продукції (робіт, послуг);
- в) впровадження ефективнішого технологічного процесу, що дозволить зменшити первісно оцінені виробничі витрати;
- г) добудову (надбудову) будівлі, що збільшить кількість місць (площу) будівлі, обсяги та/або якість виконуваних робіт (послуг) чи умови їх виконання.

Витрати, що здійснюються для підтримання об'єкта в робочому стані та одержання первісно визначеної суми майбутніх економічних вигод від його використання (технічний огляд, технічне обслуговування, поточний ремонт тощо), включаються до складу витрат звітного періоду.

В технічні паспорти, інвентарні картки або інші регістри аналітичного обліку відповідних об'єктів основних засобів заносяться дані про змінені техніко-економічні характеристики (вартість, потужність, площа тощо) в результаті їх поліпшення.

Ліквідаційну вартість об'єктів основних засобів не розраховувати та з метою амортизації прийняти рівною нулю.

Строк корисного використання (експлуатації) об'єкта, встановлюється підприємством у розпорядчому акті при визнанні цього об'єкта активом (при зарахуванні на баланс), і призупиняється на період його реконструкції, модернізації, добудови, дообладнання та консервації.

Здійснювати переоцінку об'єкта основних засобів, інших матеріальних необоротних активів, якщо залишкова вартість цього об'єкта суттєво відрізняється від його справедливої вартості на дату балансу.

У разі переоцінки об'єкта основних засобів на ту саму дату здійснюється переоцінка всіх об'єктів групи основних засобів, до якої належить цей об'єкт.

Відносити до малоцінних необоротних матеріальних активів (далі - МНМА) відповідно до пункту 5.1 П(С)БО 7 активи з терміном корисного використання більше одного року та вартістю, що перевищує встановлену нормами ПКУ для основних засобів.

**Амортизація.** Амортизація нараховується на вартість, що амортизується, яка є вартістю придбання активу, або на іншу суму, що використовується замість вартості придбання.

Амортизація визнається у прибутку або збитку з використанням прямолінійного методу протягом оцінених строків корисного використання кожного компонента одиниці основних засобів, оскільки це найбільш точно відображає очікуване використання майбутніх економічних вигод, притаманних цьому активу.

Оцінені строки корисного використання на поточний та порівняльний періоди є такими:

Машини і обладнання

2 - 5 років

Меблі, офісне обладнання і комп'ютери

2 - 10 років

Методи нарахування амортизації, строки корисного використання і залишкова вартість переглядаються на кінець кожного фінансового року і коригуються за необхідності.

Нарахування амортизації здійснюється щомісячно:

- застосовувати прямолінійний метод нарахування амортизації 03 для основних засобів;
- знос невиробничих основних фондів (житлові будинки та інші будівлі) нараховувати прямолінійним методом за нормами;
- малоцінних необоротних активів нараховувати у першому місяці їх використання у розмірі 100
   % їх вартості;
- податковий облік амортизації основних засобів здійснювати пооб'єктно відповідно до Податкового кодексу України за визначеними цим Кодексом групами прямолінійним методом виходячи із строків корисного використання, зазначених у статті 138.3. ПКУ.
- на суму нарахованого зносу необоротних активів, отриманих безоплатно зменшувати залишок додаткового капіталу з одночасним відображенням визнаного доходу.

Такий дохід відображати протягом строку корисного використання безоплатно отриманих необоротних активів і при їх вибутті.

Амортизацію МНМА та бібліотечних фондів в бухгалтерському обліку нараховувати в першому місяці використання об'єктів у розмірі 100% їх вартості.

**Нематеріальні активи.** Нематеріальні активи Компанії мають кінцевий термін використання та включають переважно програмне забезпечення.

Термін використання нематеріальних активів визначається щодо кожного об'єкта окремо в момент зарахування його на баланс, виходячи з:

- терміну корисного використання подібних активів;
- передбачуваного морального зносу;
- правових чи інших подібних обмежень стосовно термінів його використання;
- очікуваного способу використання нематеріального активу Компанією.
- залежності строку корисного використання нематеріального активу від строку корисного використання інших активів Компанії.

При створенні нематеріального активу як кваліфікаційного активу фінансові витрати не капіталізуються, а визнаються витратами періоду.

Нематеріальні активи з невизначеним строком корисного використання в кінці кожного року оцінюються на наявність ознак невизначеності обмеження строку їх корисного використання та за відсутності таких ознак підприємством установлюється строк корисного використання таких нематеріальних активів. Ліквідаційну вартість нематеріальних активів прийняти такою, що дорівнює нулю, за винятком випадків, коли: існує зобов'язання третьої сторони придбати актив наприкінці строку його корисної експлуатації, абоє активний ринок для такого активу.

Амортизація нематеріальних активів здійснюється прямолінійним методом. Переоцінка (дооцінка та уцінка) балансової вартості нематеріальних активів не проводиться.

Фінансові інструменти – основні терміни оцінки. Справедлива вартість – це ціна, яка була б

отримана від продажу активу або сплачена за зобов'язанням при звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки. Найкращим підтвердженням справедливої вартості є ціна на активному ринку. Активний ринок — це такий ринок, на якому операції щодо активів і зобов'язань мають місце із достатньою частотою та в достатніх обсягах для того, щоб забезпечити інформацію щодо ціноутворення на поточній основі.

Справедлива вартість фінансових інструментів, що торгуються на активному ринку, вимірюється як добуток ціни котирування на ринку за окремим активом або зобов'язанням та кількості фінансових інструментів, що утримується організацією. Цей принцип дотримується, навіть якщо звичайний денний обсяг торгів на ринку не є достатнім, щоб абсорбувати кількість інструментів, що утримується Компанією, і якщо заява на розміщення усієї позиції в межах однієї транзакції може вплинути на ціну котирування.

Методи оцінки, такі як модель дисконтування грошових потоків, а також моделі, основані на даних аналогічних операцій, що здійснюються на ринкових умовах, або на результатах аналізу фінансових даних об'єкта інвестицій, використовуються для визначення справедливої вартості окремих фінансових інструментів, для яких ринкова інформація про ціну угод відсутня. Оцінки справедливої вартості аналізуються за рівнями ієрархії справедливої вартості наступним чином: (і) до Рівня 1 відносяться оцінки за цінами котирувань (нескоригованих) на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань, (іі) до Рівня 2 - отримані за допомогою методів оцінки, в яких усі використані істотні вхідні дані, які або прямо (наприклад, ціна), або опосередковано (наприклад, розраховані на основі ціни) є спостережуваними для активу або зобов'язання (тобто, наприклад, розраховані на основі ціни), і (ііі) оцінки Рівня 3 - це оцінки, що не основані виключно на спостережуваних ринкових даних (тобто для оцінки потрібен значний обсяг вхідних даних, які не спостерігаються на ринку). Перехід з рівня на рівень ієрархії справедливої вартості вважається таким, що мав місце станом на кінець звітного періоду.

Амортизована вартість — це вартість при початковому визнанні фінансового інструмента мінус погашення основного боргу плюс нараховані проценти, а для фінансових активів — мінус резерв під очікувані кредитні збитки. Нараховані проценти включають амортизацію відстрочених витрат за угодою при початковому визнанні та будь-яких премій або дисконту від суми погашення із використанням методу ефективної процентної ставки. Нараховані процентні доходи та нараховані процентні витрати, в тому числі нарахований купонний дохід та амортизований дисконт або премія (у тому числі комісії, які переносяться на наступні періоди при первісному визнанні, якщо такі є), не відображаються окремо, а включаються до балансової вартості відповідних статей консолідованого звіту про фінансовий стан.

*Метод ефективної процентної ставки* – це метод розподілу процентних доходів або процентних витрат протягом відповідного періоду з метою отримання постійної процентної ставки (ефективної процентної ставки) від балансової вартості інструмента. Ефективна процентна ставка – це процентна ставка, за якою розрахункові майбутні грошові виплати або надходження (без урахування майбутніх кредитних збитків) точно дисконтуються протягом очікуваного терміну дії фінансового інструменту або, у відповідних випадках, протягом коротшого терміну до валової балансової вартості фінансового інструменту. Ефективна процентна ставка використовується для дисконтування грошових потоків по інструментах із плаваючою ставкою до наступної дати зміни процентної ставки, за винятком премії чи дисконту, які відображають кредитний спред понад плаваючу ставку, встановлену для даного інструмента, або інших змінних факторах, які не змінюються залежно від ринкових ставок. Такі премії або дисконти амортизуються протягом всього очікуваного терміну дії інструмента. Розрахунок поточної вартості включає всі комісійні та виплати, сплачені або отримані сторонами договору, що є невід'ємною частиною ефективної процентної ставки. Для активів, які є придбаними чи створеними кредитно-знеціненими (РОСІ) фінансовими активами при первісному визнанні, ефективна процентна ставка коригується на кредитний ризик, тобто розраховується на основі очікуваних грошових потоків при первісному визнанні, а не на основі договірних грошових потоків.

Фінансові інструменти — первісне визнання. Фінансові інструменти, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток чи збиток, спочатку обліковуються за справедливою вартістю. Всі інші фінансові інструменти спочатку обліковуються за справедливою вартістю, скоригованою на витрати, понесені на здійснення операції. Найкращим підтвердженням справедливої вартості при початковому визнанні є ціна угоди. Прибуток або збиток при початковому визнанні визнається лише у тому випадку, якщо існує різниця між справедливою вартістю та ціною угоди, підтвердженням якої можуть бути інші поточні угоди з тим самим фінансовим інструментом, що спостерігаються на ринку, або методики оцінки, які у якості базових даних використовують лише дані з відкритих ринків. Після первісного визнання щодо фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю, та інвестицій у боргові інструменти, які оцінюються за справедливою

вартістю через інший сукупний дохід, визнається резерв під очікувані кредитні збитки, що призводить до визнання бухгалтерського збитку одразу після первісного визнання активу.

Усі операції із придбання або продажу фінансових активів, що передбачають поставку протягом періоду, визначеного законодавством або традиціями ринку (угоди "звичайної" купівлі-продажу), визнаються на дату здійснення угоди, тобто на дату, коли Компанія зобов'язується здійснити поставку фінансового активу. Всі інші операції з придбання фінансових інструментів визнаються тоді, коли Компанія стає стороною договору про придбання фінансового інструменту. Для визначення справедливої вартості кредитів, отриманих від пов'язаних сторін, які не торгуються на активному ринку, Компанія використовує такі моделі оцінки, як модель дисконтованих грошових потоків. Існує ймовірність виникнення різниць між справедливою вартістю при початковому визнанні, якою вважається ціна операції, та сумою, визначеною при початковому визнанні із використанням оціночної методики, що потребує використання вхідних параметрів Рівня 3.

Якщо після калібрування вхідних параметрів для моделей оцінки виникають різниці, такі різниці рівномірно амортизуються протягом строку дії кредитів, отриманих від пов'язаних сторін. У разі використання в оцінці даних Рівня 1 або Рівня 2, різниці, що виникають, визнаються безпосередньо у складі прибутку чи збитку.

Фінансові активи – класифікація і подальша оцінка – категорії оцінки. Компанія класифікує фінансові активи у такі категорії оцінки: за справедливою вартістю через прибуток чи збиток, за справедливою вартістю через інший сукупний дохід і за амортизованою вартістю.

Класифікація та подальша оцінка боргових фінансових активів залежить від (і) бізнес-моделі Компанії для управління відповідним портфелем активів та (іі) характеристик грошових потоків за активом.

Фінансові активи – класифікація і подальша оцінка – бізнес-модель. Бізнес-модель відображає спосіб, у який Компанія управляє активами з метою отримання грошових потоків: чи є метою Компанії (і) виключно отримання передбачених договором грошових потоків від активів («утримання активів для отримання передбачених договором грошових потоків»), або (іі) отримання передбачених договором грошових потоків і грошових потоків, які виникають у результаті продажу активів («утримання активів для отримання передбачених договором грошових потоків і продажу»), або якщо не застосовується ні пункт (і), ні пункт (іі), фінансові активи відносяться у категорію «інших» бізнес-моделей та оцінюються за справедливою вартістю через прибуток чи збиток.

Бізнес-модель визначається для групи активів (на рівні портфеля) на основі всіх відповідних доказів діяльності, яку Компанія має намір здійснити для досягнення цілі, встановленої для портфеля, наявного на дату оцінки. Фактори, які Компанія враховує при визначенні бізнес-моделі, включають мету і склад портфеля, минулий досвід отримання грошових потоків по відповідних активах, підходи до оцінки та управління ризиками, методи оцінки доходності активів.

Фінансові активи – рекласифікація. Фінансові інструменти рекласифікуються тільки у випадку, якщо змінюється бізнес-модель для управління цим портфелем у цілому. Рекласифікація проводиться перспективно з початку першого звітного періоду після зміни бізнес-моделі. Компанія не змінювала свою бізнес-модель протягом поточного та порівняльного періодів і не здійснювала рекласифікації.

Знецінення фінансових активів – оціночний резерв під очікувані кредитні збитки.

Боргові інструменти, які оцінюються за амортизованою вартістю, дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість, видані кредити та активи за договорами з покупцями відображаються у звіті про фінансовий стан за вирахуванням оціночного резерву під очікувані кредитні збитки.

Інші зміни у балансовій вартості відображаються у складі іншого сукупного доходу в статті «Прибутки мінус збитки від боргових інструментів, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід».

Компанія застосовує спрощену модель обліку знецінення щодо дебіторської заборгованості за основною діяльністю.

Фінансові активи – списання. Фінансові активи списуються повністю або частково, коли Компанія вичерпала всі практичні можливості щодо їх стягнення і дійшла висновку про необґрунтованість очікувань відносно відшкодування таких активів. Списання - це подія припинення визнання. Компанія списує фінансові активи, щодо яких ще вживаються заходи з примусового стягнення, коли Компанія намагається стягнути суми заборгованості за договором, хоча у неї немає обґрунтованих очікувань щодо їх стягнення.

Фінансові активи – припинення визнання. Компанія припиняє визнання фінансових активів, коли (а) активи погашені або права на отримання грошових потоків від активів інакше втратили свою чинність, або (б) Компанія передала права на отримання грошових потоків від фінансових активів або уклала угоду про передачу, і при цьому (і) також передала в основному всі ризики та вигоди,

пов'язані з володінням активами, або (іі) Компанія не передала та не залишила в основному всі ризики та вигоди володіння, але припинила здійснювати контроль.

Контроль вважається збереженим, якщо контрагент не має практичної можливості повністю продати актив непов'язаній стороні без внесення додаткових обмежень на перепродаж.

Фінансові зобов'язання – категорії оцінки. Фінансові зобов'язання класифікуються як у подальшому оцінювані за амортизованою вартістю.

**Фінансові зобов'язання – припинення визнання.** Визнання фінансових зобов'язань припиняється у разі їх погашення (тобто коли зобов'язання, вказане у договорі, виконується чи припиняється або закінчується строк його виконання).

Обмін борговими інструментами з істотно відмінними умовами між Компанією та її первісними кредиторами, а також суттєві модифікації умов існуючих фінансових зобов'язань обліковуються як погашення первісного фінансового зобов'язання та визнання нового фінансового зобов'язання.

Умови вважаються суттєво відмінними, якщо дисконтована приведена вартість грошових потоків відповідно до нових умов, включаючи всі сплачені винагороди за вирахуванням отриманих винагород, дисконтованих із використанням первісної ефективної процентної ставки, як мінімум, на 10% відрізняється від дисконтованої приведеної вартості решти грошових потоків від первісного фінансового зобов'язання.

Крім того, враховуються інші якісні фактори, такі як валюта, в якій деномінований інструмент, зміна виду процентної ставки, нові умови конвертації інструмента та зміна обмежувальних умов за кредитом. Якщо обмін борговими інструментами чи модифікація умов обліковується як погашення, всі витрати або сплачені винагороди визнаються у складі прибутку чи збитку від погашення. Якщо обмін або модифікація не обліковується як погашення, всі витрати чи сплачені винагороди відображаються як коригування балансової вартості зобов'язання і амортизуються протягом строку дії модифікованого зобов'язання, що залишився.

Модифікації зобов'язань, які не призводять до їх погашення, обліковуються як зміна оціночного значення за методом нарахування кумулятивної амортизації заднім числом, при цьому прибуток або збиток відображається у складі прибутку чи збитку, якщо економічна суть різниці у балансовій вартості не відноситься до операції з капіталом із власниками.

Фінансові зобов'язання, віднесені у категорію оцінки за справедливою вартістю через прибуток чи збиток. Компанія може віднести окремі зобов'язання у категорію оцінки за справедливою вартістю через прибуток чи збиток при первісному визнанні. Прибутки та збитки за такими зобов'язаннями відображаються у складі прибутку чи збитку, крім суми змін у справедливій вартості, яка пов'язана зі змінами кредитного ризику за цим зобов'язанням (визначається як сума, яка не відноситься до змін ринкових умов, внаслідок яких виникає ринковий ризик), яке відображене в іншому сукупному доході та в подальшому не рекласифікується у прибуток чи збиток. Це можливо, якщо таке представлення не створює або не збільшує облікову невідповідність. У такому випадку прибутки та збитки, пов'язані зі змінами кредитного ризику за зобов'язанням, також відображаються у складі прибутку чи збитку.

Взаємозалік фінансових інструментів. Взаємозалік фінансових активів та зобов'язань, з подальшим включенням до звіту про фінансовий стан лише їхньої чистої суми, може здійснюватися лише у випадку існування юридично визначеного права взаємозаліку визнаних сум, коли є намір провести розрахунок на основі чистої суми або одночасно реалізувати актив та розрахуватися за зобов'язаннями. При цьому право на взаємозалік (а) не повинне залежати від майбутніх подій та (б) повинне мати юридичну силу в усіх наступних обставинах: (і) у ході звичайного ведення бізнесу, (іі) у випадку дефолту та (ііі) у випадку неплатоспроможності або банкрутства.

**Грошові кошти та їх еквіваленти.** Грошові кошти та їх еквіваленти складаються з: коштів на поточних рахунках в банках у національній та іноземній валюті, коштів на спеціальних рахунках в іноземній валюті, грошових коштів в дорозі.

**Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість** визнаються за справедливою вартіст та відображається у фінансовій звітності відповідно до П(С)БО 10 «Дебіторська заборгованість».

Поточною є дебіторська заборгованість, яка виникає в ході нормального операційного циклу або буде погашена протягом дванадцяти місяців з дати балансу.

Визнання дебіторської заборгованості як активу здійснюється на дату набуття юридичного обов'язку отримати грошові кошти за договором (коли Компанія стає стороною договірних положень). При первісному визнанні суб'єкт господарювання оцінює торговельну дебіторську заборгованість за ціною операції.

В подальшому дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги та інша поточна дебіторська заборгованість Компанії відображаються за обліковою вартістю за вирахуванням резерву сумнівних боргів.

Метод обчислення резерву сумнівних боргів визначється на основі корпоративного коефіцієнту сумнівності і базується на основі класифікації дебіторської заборгованості за строками погашення.

 У відсотках
 31 грудня 2020 року
 31 грудня 2019 року

 Коефіцієнт сумнівності
 4,2%
 4,3%

Величина резерву розраховується множенням суми залишку дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги відповідної групи на коефіцієнт сумнівності.

Безнадійна поточна дебіторська заборгованість складає: заборгованість по зобов'язаннях, за якою минув строк позовної давності; заборгованість, яка виявилася непогашеною внаслідок недостатності майна фізичної чи юридичної особи, оголошеної банкрутом у встановленому законодавством порядку; заборгованість юридичної особи, що ліквідується; заборгованість, стягнення якої стало неможливим у зв'язку з дією обставин непереборної сили, стихійного лиха (форс-мажору), підтверджених у порядку, передбаченому законодавством; прострочена заборгованість померлих фізичних осіб, а також визнаних у судовому порядку безвісно відсутніми, померлими або недієздатними, а також прострочена заборгованість фізичних осіб, засуджених до позбавлення волі. Довгостроковою є дебіторська заборгованість, яка не виникає в ході нормального операційного циклу та буде погашена після дванадцяти місяців з дати балансу. Не є довгостроковою дебіторською заборгованість, заборгованість до запитання. Довгострокова дебіторська заборгованість, відображається в балансі за її теперішньою вартістю.

Запаси. Запаси визнаються активом, якщо існує імовірність того, що підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані з їх використанням, та їх вартість може бути достовірно визначена. Визнання та первісну оцінку запасів (матеріалів, палива, товарів) здійснюється залежно від шляхів надходження запасів на підприємство: придбані за плату, одержані безоплатно, придбані в результаті обміну на подібні та неподібні запаси відповідно до П(С)БО 9 «Запаси».

Узагальнення інформації про запаси здійснювати по системі рахунків згідно з робочим планом рахунків.

Обліковою одиницею бухгалтерського обліку запасів вважати *найменування запасів*. Оцінку вибуття матеріалів, малоцінних та швидкозношуваних предметів, товарів здійснювати за методом ідентифікованої собівартості.

При складанні балансу здійснювати оцінку запасів та відображати в бухгалтерському обліку і звітності за найменшою з двох оцінок: первісною вартістю або чистою вартістю реалізації.

За окремими категоріями запасів придбаних за плату (зокрема, але не виключно) облік транспортнозаготівельних витрат здійснюється ідентифіковано - безпосередньо включаються до первісної вартості кожної конкретної одиниці таких запасів.

Облік інших витрат, що входять до первісної вартості запасів, придбаних за плату, щомісяця відносити на вартість придбаних запасів.

Уцінка запасів здійснюється тільки у випадках псування або часткової втрати їх початкових властивостей.

Запаси, які не принесуть економічних вигод у майбутньому, визнаються неліквідними і списуються в бухгалтерському обліку. Суми нестач і втрат від псування цінностей до встановлення конкретних винуватців відображаються на позабалансових рахунках. Після встановлення осіб, які повинні відшкодувати втрати, сума, що підлягає відшкодуванню, зараховується до складу дебіторської заборгованості (або інших активів) з одночасним визнанням доходу.

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість нараховується, якщо контрагент виконав свої зобов'язання за угодою, і визнається спочатку за справедливою вартістю. Інформацію про зобов'язання та її розкриття у фінансовій звітності здійснюється у відповідності до П(С)БО 11 «Зобов'язання».

Кредиторська заборгованість відображається у звіті про фінансовий стан в довгострокових або поточних зобов'язаннях на підставі очікуваного терміну погашення, граничним для класифікації є термін у 12 місяців. Довгострокова кредиторська заборгованість (зобов'язання) - всі зобов'язання, які будуть погашені після операційного циклу підприємства або повинні бути погашені після дванадцяти місяців, починаючи з дати балансу. Довгострокові зобов'язання відображаються в балансі за їх теперішньою вартістю. Не є довгостроковою кредиторською заборгованістю (зобов'язанням), заборгованість до запитання.

Визнання кредиторської заборгованості як зобов'язання здійснюється на дату набуття юридичного обов'язку виплатити грошові кошти за договором.

До іншої кредиторської заборгованості включається заборгованість перед бюджетом, працівниками, соціальними фондами тощо.

**Позикові кошти.** Позикові кошти спочатку визнаються за справедливою вартістю, за вирахуванням витрат, понесених на проведення операції, а в подальшому обліковуються за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

Операційна оренда. У випадках, коли Компанія виступає орендодавцем за договором оренди, за якою всі ризики та вигоди, притаманні володінню активом, практично не передаються орендарю (тобто у випадку операційної оренди), орендні платежі за договорами операційної оренди відображаються у складі інших доходів лінійним методом.

**Податки на прибуток.** У цій фінансовій звітності оподаткування показано відповідно до вимог законодавства із використанням податкових ставок та законодавчих норм, які діяли або фактично були введені в дію станом на кінець звітного періоду. Витрати з податку на прибуток включають поточні податки та відстрочене оподаткування та відображаються у складі прибутку чи збитку за рік, якщо тільки вони не мають бути відображені в іншому сукупному доході або безпосередньо у складі капіталу у зв'язку з тим, що вони стосуються операцій, які також відображені у цьому самому або іншому періоді в іншому сукупному доході або безпосередньо у складі капіталу.

Поточний податок — це сума, що, як очікується, має бути сплачена податковим органам або ними відшкодована стосовно оподатковуваних прибутків чи збитків за поточний та попередні періоди. Якщо фінансова звітність затверджується до випуску до подачі відповідних податкових декларацій, то сума оподатковуваних прибутків або збитків відображається на основі оцінок. Інші податки, за винятком податку на прибуток, обліковуються у складі операційних витрат.

Відстрочений податок на прибуток розраховується за методом балансових зобов'язань відносно податкових збитків та тимчасових різниць, що виникають між податковою базою активів та зобов'язань та їхньою балансовою вартістю для цілей фінансової звітності.

Відповідно до виключення при початковому визнанні, відстрочений податок не визнається для тимчасових різниць, що виникають при початковому визнанні активу або зобов'язання у результаті операції, яка не є об'єднанням компаній і яка при початковому визнанні не впливає на бухгалтерський або оподатковуваний прибуток. Суми відстрочених податків визначаються із використанням ставок оподаткування, які були введені в дію або практично були введені в дію станом на кінець звітного періоду і які, як очікується, застосовуватимуться у періоді, коли будуть сторновані тимчасові різниці або зараховані перенесені податкові збитки.

Відстрочені податкові активи по тимчасових різницях, що зменшують оподатковувану базу, та перенесені податкові збитки відображаються лише в тому обсязі, в якому існує ймовірність сторнування тимчасових різниць і отримання у майбутньому достатнього оподатковуваного прибутку, відносно якого можна буде реалізувати тимчасові різниці.

Взаємозалік відстрочених податкових активів і зобов'язань можливий тоді, коли законодавством передбачене право взаємозаліку поточних податкових активів та поточних податкових зобов'язань і коли відстрочені податкові активи та зобов'язання відносяться до податку на прибуток, що сплачується одному й тому ж податковому органу або одною й тою ж оподатковуваною особою, або різними оподатковуваними особами, при цьому існує намір здійснити розрахунки шляхом взаємозаліку.

**Податмок на додану вартість.** Вихідний ПДВ при продажу товарів та послуг підлягає сплаті податковим органам (а) у момент отримання дебіторської заборгованості від клієнтів або (б) у момент постачання товарів або надання послуг клієнтам, залежно від того, що відбувається раніше. Вхідний ПДВ зазвичай зараховується з вихідним ПДВ у момент отримання податкової накладної з ПДВ та її реєстрації в єдиному державному реєстрі. Податкові органи дозволяють здійснювати розрахунки з ПДВ на основі чистої суми. У тих випадках, коли під очікувані кредитні збитки від дебіторської заборгованості був створений резерв, збиток від знецінення обліковується за валовою сумою заборгованості, включаючи ПДВ.

**Передоплати.** Передоплати представлені дебіторською заборгованістю за виданими авансами та з бюджетом. Передоплати обліковуються за первісною вартістю. Передоплата відноситься до категорії довгострокової, якщо товари чи послуги, за які надана передоплата, будуть отримані через один рік або пізніше, або якщо передоплата стосується активу, який при початковому визнанні буде включений до категорії необоротних активів.

Резерви зобов'язань та відрахувань. Резерви зобов'язань та відрахувань — це зобов'язання нефінансового характеру із невизначеним строком або сумою. Резерви відображаються у фінансовій звітності, коли Компанія має теперішнє юридичне або конструктивне зобов'язання у результаті минулих подій і коли існує імовірність того, що погашення такого зобов'язання потребуватиме відтоку ресурсів, які передбачають економічні вигоди, а суму цього зобов'язання можна розрахувати з достатнім рівнем точності. Резерви оцінюються за приведеною вартістю витрат, що, як очікується, будуть потрібними для погашення зобов'язання, із використанням ставки до оподаткування, яка відображає поточні ринкові оцінки вартості грошей у часі та ризиків, пов'язаних із цим зобов'язанням.

Обов'язкові платежі та відрахування, такі як податки, крім податку на прибуток або зборів, установлених регулюючими органами, на основі інформації, що стосується періоду, який передує виникненню зобов'язання зі сплати, визнаються як зобов'язання, коли відбувається зобов'язуюча подія, яка призводить до виникнення обов'язкового платежу, що визначена у законодавстві як така, яка спричиняє виникнення зобов'язання зі сплати обов'язкового платежу. Якщо сплата обов'язкового платежу здійснюється до того, як відбулася зобов'язуюча подія, цей платіж визнається як передоплата.

Компанія створює резерв для забезпечення на виплату відпусток працівникам підприємства. Сума забезпечення визначається щомісяця як добуток фактично нарахованої заробітної плати працівникам і норми резервування, обчислені як відношення річної планової суми на оплату відпусток до загального річного планового фонду оплати праці. У разі перевитрати резерву для забезпечення оплати відпусток, суму перевитрати відносити на витрати того періоду, в якому така перевитрата відбулась.

Компанія створює резерв на матеріальне заохочення працівників, зокрема на виплату працівникам винагороди, допомоги, премії, бонусів, що підлягають сплаті протягом 12 місяців після закінчення періоду, в якому працівники або покупці виконали роботу/умови, що надає їм право на отримання таких виплат у майбутньому. Компанія створює резерв на матеріальне заохочення покупців продукції, зокрема на виплату клієнтам маркетингових виплат, що підлягають виплаті протягом 12 місяців після закінчення періоду, в якому покупці виконали договірні умови, що надає їм право на отримання таких виплат у майбутньому.Використовувати для обліку цього забезпечення субрахунок 477 «Забезпечення матеріального заохочення».

Компанія створює резерв на по гарантійному обслуговуванню для забезпечення нараховуються слідкуючим чином: 1% на проданий товар , з урахуванням різниці між розрахунковим та накопичувальним розрахунками, але з обмеження не більше 0,5% за рік ( накопиченого).

**Визнання виручки.** Виручка - це дохід, що виникає у ході звичайної діяльності Компанії. Виручка визнається в сумі ціни угоди. Ціна угоди - це сума винагороди, право на яку Компанія очікує отримати в обмін на передачу контролю над обіцяними товарами чи послугами покупцю, без урахування сум, одержаних від імені третіх сторін. Виручка класифікується за наступними групами:

- дохід від реалізації товарів
- дохід від реалізації робіт та послуг.

Об'єктом обліку виручки є індивідуальний контракт з клієнтом. Коли (або як тільки) зобов'язання щодо виконання задоволене, Компанія визнає як дохід від звичайної діяльності, суму ціни операції — це сума компенсації, обіцяна в договорі з клієнтом, яку Компанія очікує отримати і яка може включати фіксовані суми, змінні суми або і ті й ті суми.

Виручка визнається за вирахуванням знижок, повернень та податків на додану вартість, експортного мита, акцизного податку та інших аналогічних обов'язкових платежів.

**Продажі товарів.** Продажі визнаються на момент переходу контролю над товаром, тобто коли товари поставлені покупцю, покупець має повну свободу дій щодо товарів і коли відсутнє невиконане зобов'язання, яке може вплинути на приймання покупцем товарів. Поставка вважається виконаною, коли товари були доставлені у визначене місце, ризики застаріння та втрати перейшли до покупця, і покупець прийняв товари відповідно до договору, строк дії положень про приймання закінчився або у Компанії наявні об'єктивні докази того, що всі критерії приймання були виконані.

Виручка від продажів зі знижкою визнається на основі ціни, вказаної у договорі, за вирахуванням розрахункових знижок за обсяг.

Дебіторська заборгованість визнається, коли товари поставлені, оскільки на цей момент винагорода є безумовною, тому що настання строку платежу зумовлене тільки плином часу.

**Продажі послуг.** Компанія надає послуги за договорами з фіксованою та змінною винагородою. Якщо Компанія передає контроль над послугою протягом періоду і, відповідно, виконує зобов'язання

до виконання протягом періоду, виручка від надання послуг визнається у тому звітному періоді, в якому послуги були надані. За договорами з фіксованою винагородою виручка визнається на основі обсягу послуг, фактично наданих до кінця звітного періоду, пропорційно загальному обсягу послуг, що надаються, оскільки покупець одночасно отримує і споживає вигоди.

Оцінки виручки, витрат чи обсягу виконаних робіт до повного виконання договору переглядаються у разі зміни обставин. Збільшення або зменшення розрахункових сум виручки чи витрат, які виникають у зв'язку з цим, відображаються у складі прибутку чи збитку в тому періоді, в якому керівництву стало відомо про обставини, які призвели до їх перегляду.

**Компоненти фінансування.** Компанія не очікує укладання договорів, в яких період між передачею обіцяних товарів чи послуг покупцю і оплатою їх покупцем перевищує один рік. Як наслідок, Компанія не коригує ціну угоди на вплив вартості грошей у часі.

**Проценті доходи.** Процентні доходи по всіх боргових інструментах, крім тих, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток чи збиток, обліковуються за методом нарахування із використанням методу ефективної процентної ставки. Розрахунок за таким методом включає в процентні доходи всі комісійні та виплати, отримані сторонами договору, що є невід'ємною частиною ефективної процентної ставки, та всі інші премії або дисконти. Процентні доходи по боргових інструментах, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток чи збиток, розраховані за номінальною процентною ставкою, відображаються у складі прибутку чи збитку в статті «Фінансові доходи».

**Винагороди працівникам.** Витрати на заробітну плату, внески до Пенсійного фонду України, оплачувані річні відпустки та лікарняні, а також премії нараховуються у тому році, в якому відповідні послуги надавались працівниками Компанії.

**Зміни у фінансовій звітності після її випуску.** Будь-які зміни у цій фінансовій звітності після її випуску вимагають затвердження керівництвом Компанії, яке ухвалило цю фінансову звітність до випуску.

### 4 Основні облікові оцінки та судження, що використовувались при застосуванні облікової політики

Компанія використовує оцінки та припущення, які впливають на суми, що відображаються у фінансовій звітності, та на балансову вартість активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року. Розрахунки та судження постійно оцінюються та базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за поточних обставин. Крім суджень, які передбачають облікові оцінки, керівництво Компанії також використовує професійні судження при застосуванні облікової політики. Професійні судження, які мають найбільший вплив на суми, що відображаються у фінансовій звітності, та оцінки, результатом яких можуть бути значні коригування балансової вартості активів та зобов'язань протягом наступного фінансового року, включають:

**Безперервність діяльності.** Керівництво підготувало цю фінансову звітність на основі принципу подальшої безперервної діяльності. При формуванні цього судження керівництво врахувало фінансовий стан та існуючі плани Компанії, а також проаналізувало вплив останніх подій на майбутні операції Компанії.

За рік, що закінчився 31 грудня 2020 року, Компанія отримала чистий прибуток на суму 12 138 тисячі гривень (31 грудня 2019 року: чистий прибуток у розмірі 10 720 тисяча гривень).

Керівництво склало річний прогноз руху грошових коштів і загальний аналіз ліквідності для 2021 року та вважає, що рівень ліквідності є достатнім для підтримки діяльності Компанії в поточних умовах. На думку керівництва, Компанія в змозі укладати нові контракти купівлі-продажу, виконувати нові замовлення, а також обслуговувати нові кредитні лінії протягом та після 2021 року, і таких коштів буде достатньо для підтримки операційної діяльності Компанії. Це дозволяє стверджувати про спроможність Компанії продовжувати функціонувати в якості безперервно діючого підприємства, отже, у здатності Компанії реалізовувати свої активи та виконувати свої зобов'язання у ході звичайного ведення бізнесу.

Визнання відстроченого активу з податку на прибуток. Визнаний відстрочений податковий актив являє собою суму податку на прибуток, яка може бути зарахована проти майбутніх податків на прибуток, і відображається у звіті про фінансовий стан. Керівництво оцінює можливість відшкодування відстрочених податкових активів, аналізуючи суму майбутнього оподатковуваного прибутку, за рахунок якого можуть бути використані тимчасові різниці, що відносяться на витрати і пов'язані з визнаними відстроченими податковими активами. Оцінка майбутніх оподатковуваних прибутків та суми тимчасових різниць, використання яких є можливим у майбутньому, базується на

середньостроковому бізнес-плані, який готує керівництво, та результатах його екстраполяції на майбутні періоди.

Зміни в бухгалтерських оцінках. Протягом поточного фінансового року зміни в бухгалтерських оцінках не відбувались. У 2020 році змінився вартісний критерій визнання основних засобів, що становить 20 тис. грн, відповідно до вимог податкового законодавства. Дані зміни не мали суттєвого впливу на фінансову звітність Компанії.

**Ліквідаційна вартість основних засобів.** Ліквідаційна вартість активу — це попередньо оцінена сума, яку суб'єкт господарювання отримав би на поточний час від вибуття активу після вирахування всіх попередньо оцінених витрат на вибуття, якщо актив є застарілим та перебуває в стані, очікуваному по закінченні строку його корисної експлуатації.

Ліквідаційна вартість основних засобів Компанії дорівнює нулю. Запаси, які не принесуть економічних вигод у майбутньому, визнаються неліквідними і списуються в бухгалтерському обліку.

**Виправлення помилок.** Станом на 01.01.19 та у 2019-2020 роках виправлялися наступні помилки: Не розраховано відстрочені податкові активи, що виникають по створеним резервам у результаті чого занижена вартість ВПА на суму 1571 тис.грн. на 01.01.19

Не розраховано вартість кредиту на 01.01.19 по амортизованій вартості, у результаті чого зобовязання завишені на 2693 тис.грн.

Не вірний облік залишку податку на прибуток на 01.01.19 у результаті завищено дебіторська заборгованість на 752 тис.грн.

Завищений показник нерозподіленого прибутку на 01.01.19 на суму 560 тис.грн. у порівнянні з регістрами бухгалерського обліку

Занижений нерозподілений збиток станом на 01.01.19 вартості не списаних запасів відповідно до регістрів бухгалтерського обліку в розмірі 936 тис.грн.

Інше заниження нерозподіленого прибутку станом на 01.01.19 на суму 274 тис.грн.

Не визнано фінансові доходи від визнання дисконту від поточною та амортизованою вартість позики в валюті в 2018 році на суму 4742 тис.грн.

Не визнано фінансові витрати від амортизації дисконту в 2018 році на суму 2029 тис.грн.

Не вірний облік витрат податку на прибуток в 2018 році через невизнання відстрочених податкових активів та вивірення сальдо по рахунку призвів до завищення витрат 1 121 тис.грн.

Завищено фінансові доходи від визнання дисконту від поточною та амортизованою вартість позики в валюті в 2019 році на суму 3930 тис.грн.

Занижено фінансові витрати від амортизації дисконту в 2019 році на суму 938 тис.грн.

Не вірний облік витрат податку на прибуток в 2019 році через невизнання відстрочених податкових активів та вивірення сальдо по рахунку призвів до завищення витрат на 221 тис.грн.

Не вірний облік залишку податку на прибуток на 31.12.19 у результаті занижено кредиторська заборгованість на 1353 тис.грн.

Не розраховано вартість кредиту на 01.01.19 по амортизованій вартості, у результаті чого зобовязання завищені на 552 тис.грн.

Не розраховано відстрочені податкові активи, що виникають по створеним резерва у результаті чого занижена вартість ВПА на суму 2283 тис.грн. на 31.12.19

Вартість активів представництва занижена на 549 тис.грн. на 31.12.20

Не розраховано відстрочені податкові активи, що виникають по створеним резерва у результаті чого занижена вартість ВПА на суму 2364 тис.грн. на 31.12.20

Не вірний облік залишку податку на прибуток на 31.12.20 у результаті занижено дебіторську заборгованість на 1353 тис.грн.

Інше заниження нерозподіленого прибутку станом на 31.12.20 на суму 464 тис.грн.

### 5 Розрахунки та операції з пов'язаними сторонами

Сторони вважаються пов'язаними, якщо вони знаходяться під спільним контролем або якщо одна з них може мати суттєвий вплив на іншу сторону чи спільний контроль над нею при прийнятті фінансових чи операційних рішень.

Під час розгляду кожного випадку відносин, що можуть являти собою відносини між пов'язаними сторонами, увага приділяється суті цих відносин, а не лише їх юридичній формі.

У ході своєї звичайної діяльності Компанія реалізує продукцію та здійснює інші операції із пов'язаними сторонами. Пов'язані сторони включають акціонерів Компанії, суб'єктів господарювання під спільним контролем з Компанією, основний управлінський персонал Компанії та його близьких родичів та компанії, що контролюються акціонерами або на які акціонери здійснюють значний вплив. Умови проведення операцій із пов'язаними сторонами визначаються на момент здійснення операції.

а. Фактична контролююча сторона. Компанія знаходиться під контролем компанії Geberit AG, Швейцарія, яка є мажоритарним учасником ТОВ "Славута Холдинг" (акціонера Компанії)

та фактичною контролюючою стороною. Фінансова звітність контролюючої сторони публікується на сайті Geberit AG.

b. Операції з членами основного управлінського персоналу та їх близькими родичами. Основний управлінський персонал – це особи, що мають повноваження та несуть відповідальність за планування, керівництво та контроль діяльності Компанії, прямо або опосередковано. Основний управлінський персонал включає Генерального директора, Фінансового директора, Директора департаменту корпоративних продаж, Директора департаменту регіональних продаж , Директора департаменту маркетингу, Директора технічного та Головного бухгалтера.

Винагорода основному управлінському персоналу

Винагорода основному управлінському персоналу, що включає короткострокові виплати та відповідні нарахування і премії складає 8 260 тисячі гривень за рік, що закінчився 31 грудня 2020 року (2019: 7 311 тисячі гривень).

Станом на 31 грудня 2020 року та за роки, що закінчилися на цю дату, операції та залишки за розрахунками Компанії з пов'язаними сторонами були такими:

### Реалізація

Реалізація (в т.ч. інші доходи) компаніям під спільним контролем за роки, що закінчилися 31 грудня, представлена таким чином:

У тисячах гривень	2020	2019
Геберіт Пластік Продакшн ТОВ	91	111
Геберіт Керамік Продакшн ПрАТ	425	463
Geberit International AG	4 322	1 934
Всього	4 838	2 508

### Придбання

Придбання у (послуги, отримані від) компаній під спільним контролем (якщо не зазначено інше) за роки, що закінчилися 31 грудня, представлені таким чином:

У тисячах гривень	2020	2019
Geberit International Sales AG	590	1 927
Geberit Verwaltungs GmbH	757	416
Geberit Verwaltungs AG	6 156	3 884
Геберіт Пластік Продакшн ТОВ	98 220	118 075
Geberit International AG	310 587	264 550
Геберіт Керамік Продакшн ПрАТ	403 422	441 886
Всього	819 732	830 738

### Дебіторська заборгованість та виплачені аванси

Дебіторська заборгованість та аванси, виплачені компаніям під спільним контролем, на 31 грудня представлені таким чином:

У тисячах гривень	2020	2019
Геберіт Пластік Продакшн ТОВ	20	25
Геберіт Керамік Продакшн ПрАТ	182	202
Geberit International AG	507	454
Всього	709	681

Всі суми дебіторської заборгованості та авансів компаніям під спільним контролем не забезпечені заставою, є безпроцентними і мають бути погашені протягом одного року.

### Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги та інша кредиторська заборгованість

Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги та інша кредиторська заборгованість перед компаніями під спільним контролем (якщо не зазначено інше) на 31 грудня представлена таким чином:

У тисячах гривень	2020	2019
Geberit International Sales AG	297	410
Geberit Verwaltungs AG	1 323	884
Геберіт Пластік Продакшн ТОВ	18 282	10 984
Geberit International AG	36 220	31 046
Геберіт Керамік Продакшн ПрАТ	74 975	90 168
Всього	131 097	133 492

Всі суми поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги та іншої кредиторської заборгованості перед пов'язаними сторонами не забезпечені заставою, є безпроцентними і мають бути погашені протягом одного року.

### Кредити та позики

Кредити та позики, отримані від компанії під спільним контролем, на 31 грудня представлені таким чином:

У тисячах гривень	2020	2019
Geberit Finanz AG, Швейцарія, кредит	90	19 685
Всього	. <b>5</b> [	19 685

Нараховані відсотки в 2020 році на користь Geberit Finanz AG, Швейцарія склали 127 тисяч гривень (2019: 412 тис. грн.). Амортизація дисконту разом із відповідними курсовими різницями за 2020 рік склала 1 085 тис. грн. (2019: 1 599 тис. грн.)

### 6 Основні засоби

Компанія обліковує основні засоби за їх собівартістю мінус будь-який накопичений знос та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. У балансовій вартості основних засобів відбулися такі зміни:

У тисячах гривень	Будівлі та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інші необоротні матеріальні активи	Усього
Первісна вартість на 1 січня 2019 р.	344	4 773	8 703	986	14 806
Накопичений знос	(52)	(2 390)	(2 672)	(896)	( 6 010)
Балансова вартість на 1 січня 2019 р.	292	2 383	6 031	90	8 796
Надходження	112	613	3 441	172	4 338
Переведення Вибуття		(80)	700 (1 141)		700 (1 221)
Амортизаційні відрахування	(33)	(722)	(2 009)	(70)	(2 834)
Балансова вартість на 31 грудня 2019 р.	371	2 194	7 021	192	9 778
Первісна вартість на 31 грудня 2019 р.	456	5 306	11 004	1 158	17 924
Накопичений знос	(85)	(3 112)	(3 983)	(966)	(8 146)
Балансова вартість на 31 грудня 2019 р.	371	2 194	7 021	192	9 778

У тисячах гривень	Будівлі та споруди	Машини та обладнання	Транспортні засоби	Інші необоротні матеріальні активи	Усього
Первісна вартість на 1 січня 2020 р.	456	5 306	11 004	1 158	17 924
Накопичений знос	(85)	(3 112)	(3 983)	(966)	(8 146)
Балансова вартість на 1 січня 2020 р.	371	2 194	7 021	192	9 778
Надходження		990	2	931	1 923
Вибуття		(109)		(59)	(168)
Амортизаційні відрахування	(41)	(768)	(2 171)	(77)	(3 057)
Балансова вартість на 31 грудня 2020 р.	330	2 307	4 852	987	8 476
Первісна вартість на 31 грудня 2020 р.	456	6 187	11 006	2 030	19 679
Накопичений знос	(126)	(3 880)	(6 154)	(1 043)	(11 203)
Балансова вартість на 31 грудня 2020 р.	330	2 307	4 852	987	8 476

Станом на 31 грудня 2020 та 2019 років у Компанії не було основних засобів, наданих у заставу як забезпечення позикових коштів.

### 7 Нематеріальні активи

У тисячах гривень	2020 рік	2019 рік
Первісна вартість на 1 січня	285	285
Накопичений знос	(236)	(186)
Вибуття	(9)	, ,
Амортизаційні відрахування	(32)	(50)
Первісна вартість на 31 грудня	276	285
Накопичений знос	(268)	(236)
Балансова вартість на 31 грудня	8	49

### В Дебіторська заборгованість за основною діяльністю та інша дебіторська заборгованість

У резерві під зменшення корисності у складі іншої дебіторської заборгованості за 2020 та 2019 роки відбулися такі зміни:

	У тисячах гривень
Резерв під зменшення корисності на 1 січня 2019 року	3 467
Нарахування резерву протягом року	2 509
Сторновано резерву протягом року	
Використано резерву протягом року	:-
Резерв під зменшення корисності на 31 грудня 2019 року	5 976
Нарахування резерву протягом року	-
Сторновано резерву протягом року	(661)
Використано резерву протягом року	(33.)

5 315

### 9 Грошові кошти та їх еквіваленти

У тисячах гривень	31 грудня 2020	31 грудня 2019
Кошти на банківських рахунках до запитання	10 252	34 783
Строкові депозити з початковим строком розміщення до трьох місяців	37 500	10 000
Всього грошових коштів та їх еквівалентів на 31 грудня	47 752	44 783

### 10 Довгострокові та поточні забезпечення

Забезпечення	31 грудня 2020 року	31 грудня 2019 року
Поточні забезпечення витрат персоналу	2 827	1 986
Забезпечення наступних витрат на виконання гарантійних зобов'язань	8372	8256
Інші поточні забезпечення	1 834	262
Всього довгострокових та поточних забезпечень	13033	10504

*Інші резерви.* Інші резерви створені переважно під різні послуги. Керівництво очікує, що сума резерву станом на 31 грудня 2020 року буде використана до кінця 2021 року.

### 11 Витрати

### Інші операційні витрати

Показник	2020	2019
Заробітна плата та відрахування на єдиний соціальний внесок	29 165	28 478
Знос та амортизація	3 252	3 076
Податок на додану вартість	9 416	9 572
Всього інших операційних витрат	41 833	41 126

### 12 Фінансові витрати та доходи

	2020	2019
Збиток від курсових різниць	8 132	10 265
Нараховані відсотки	127	412
Амортизація дисконту	1 085	1 599
	2020	2019
Прибуток від курсових різниць	10 397	11 171
Процентні доходи	313	124

### 13. Справедлива вартість фінансових інструментів

Станом на 31 грудня 2020 та 31 грудня 2019 років усі фінансові активи Компанії були класифіковані як грошові кошти та дебіторська заборгованість. Усі фінансові зобов'язання були класифіковані як фінансові зобов'язання, що обліковуються за амортизованою вартістю. Суми справедливої вартості відносяться до різних рівнів ієрархії джерел визначення справедливої вартості, залежно від вхідних даних, використаних в рамках методів оцінки, як зазначено нижче:

- *Рівень* 1 котирування цін (без коригування) на активних ринках для ідентичних активів або зобов'язань.
- *Рівень* 2 вхідні дані, інші, ніж котирування цін, включені до Рівня 1, які є доступними для активу або зобов'язання прямо (тобто ціни) чи опосередковано (тобто похідні від цін).
- *Рівень* 3 вхідні дані, використані для оцінки активу чи зобов'язання, які не ґрунтуються на доступних на ринку вхідних даних (вхідні дані, які не можна отримати з ринкових жерел).

Справедлива вартість фінансових інструментів, що не торгуються на активному ринку, визначається з використанням методів оцінки. Компанія застосовує різні методи та припущення на основі існуючих ринкових умов станом на кожну звітну дату. Однак для інтерпретації ринкових даних з метою визначення розрахункової справедливої вартості потрібні професійні судження.

Україна демонструє ознаки ринку, що розвивається, а економічні умови й надалі обмежують рівень активності фінансових ринків. Ринкові котирування можуть бути застарілими або відображати операції продажу за вимушено низькою ціною, тому вони можуть не відображати справедливу вартість фінансових інструментів.

Для визначення справедливої вартості фінансових інструментів керівництво застосувало всю наявну ринкову інформацію. Станом на 31 грудня 2020 та 31 грудня 2019 років балансова вартість фінансових активів та зобов'язань Компанії, відображених за амортизованою вартістю, приблизно дорівнювала їхній справедливій вартості.

Для визначення справедливої вартості небанківських кредитів, які класифіковані як інші довгострокові зобов'язання та поточна кредиторська заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями, використовується метод очікуваних дисконтованих грошових потоків. Розрахунок проводиться на основі поточних процентних ставок для нових інструментів, які деноміновані в однаковій валюті та мають подібний кредитний ризик і строк до погашення, який залишився. Такий розрахунок відноситься до Рівня 3 ієрархії справедливої вартості у 2020-2019 роках.

### 14. Умовні та інші зобов'язання

Судові процедури. Компанія не обтяжена судовими претензіями.

**Питання, пов'язані з охороною довкілля.** Під час придбання автомобілів Компанія виконує корпоративний норматив зі зменшення викидів CO2.

**Податкове законодавство.** Податкове та митне законодавство України, яке є чинним або по суті набуло чинності станом на кінець звітного періоду, припускає можливість різних тлумачень при застосуванні до операцій та діяльності Компанія. У зв'язку з цим, податкові позиції, визначені керівництвом, та офіційна документація, що обґрунтовує податкові позиції, можуть бути оскаржені податковими органами.

Українське податкове адміністрування поступово посилюється, у тому числі підвищується ризик перевірок операцій, які не мають чіткої фінансово-господарської мети або виконані за участю контрагентів, які не дотримуються вимог податкового законодавства. Податкові органи можуть перевіряти податкові питання у фінансових періодах протягом останніх трьох календарних років, що передують року, в якому було прийнято рішення про проведення такої перевірки. За певних обставин перевірка може охоплювати більш тривалі періоди.

Правила трансфертного ціноутворення, певною мірою, відповідають міжнародним принципам трансфертного ціноутворення, що розроблені Організацією економічного співробітництва та розвитку (ОЕСР) з деякими особливостями. Законодавство дозволяє податковим органам робити коригування на трансфертне ціноутворення та донараховувати податкові зобов'язання щодо контрольованих операцій (операцій з пов'язаними сторонами та окремих видів операцій з непов'язаними сторонами), якщо ціна операції визначена не відповідно до принципу "витягнутої руки" та не підкріплюється належною документацією.

Компанія проводить операції з пов'язаними сторонами. З огляду на той факт, що практика застосування правил трансфертного ціноутворення в Україні є досить новою і продовжує змінюватися, а практика нарахування зобов'язань ще не сформувалась, вплив оскарження компетентними органами трансфертного ціноутворення Компанії не можна достовірно оцінити.

Керівництво Компанії при застосуванні правил трансфертного ціноутворення в Україні відобразило найкращу оцінку ринкових цін та провело найоптимальніші коригування оподаткованого прибутку, у зв'язку з цим ризик питань трансфертного ціноутворення оцінює малоймовірним.

Оскільки податкове законодавство України не містить чітких інструкцій щодо інших деяких податкових питань, Компанія час від часу застосовує тлумачення таких питань. Керівництво наразі вважає, що прийняті Компанією податкові позиції та тлумачення обґрунтовані, ризик того, що у разі оскарження цих податкових позицій та тлумачень відповідними органами може знадобитися відтік ресурсів, врахований у податкових резервах.

### 15. Управління фінансовими ризиками

Основними фінансовими інструментами Компанії є грошові кошти та їх еквіваленти, торгівельна дебіторська та кредиторська заборгованість, небанківські позики. Головною метою фінансових інструментів є фінансування діяльності Компанії.

### 16. Події після закінчення звітного періоду

Керівництво Компанії уважно стежить за останніми оновленнями щодо впливу оголошеної ВООЗ пандемії коронавірусу COVID-19 на фінансові ринки та ринки ресурсів і оцінює її потенційний вплив на діяльність, фінансовий стан та фінансові результати Компанії, а також її здатність продовжувати свою діяльність. На момент випуску цієї фінансової звітності керівництво Компанії вважає, що вплив ситуації з поширенням коронавірусу COVID-19 не має суттєвого впливу на фінансовий стан та фінансові результати Компанії, але негативний вплив може бути у майбутньому. Станом на дату цієї фінансової звітності, карантинні заходи подовжені до 30 червня 2021 року.

Керівництво Компанії вживає усіх необхідних заходів для запобігання поширенню коронавірусу та продовжує працювати у стандартному режимі.

Ця фінансова звітність була затверджена управлінським персоналом 31.05.2021 року та підписана від його імені:

О. Раков

Генеральний директор

31.05.2021 року

В. Єремеєва

Головний бухгалтер

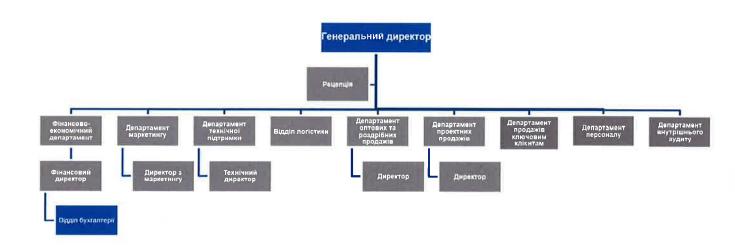
### ПІДПРИЄМСТВО: ТОВ «ГЕБЕРІТ ТРЕЙДІНГ»

### Звіт з управління за 2020 рік

### 1. Організаційна структура та опис діяльності підприємства

Товариство з обмеженою відповідальністю «Геберіт Трейдінг», що знаходиться за адресою 04073, м. Київ, проспект Степана Бандери, будинок 9 – підприємство, орієнтоване на продаж сантехнічної продукції, виготовленої на виробничих потужностях корпорації Geberit Group. Основною діяльністю компанії є посередництво з продажу будівельних матеріалів та санітарної кераміки. Підприємство реалізує продукцію, що вироблена в Україні та за кордоном (в Німеччині, Польщі та ін. країнах Європи).

### Організаційна структура підприємства:



### Цілі підприємства:

- 1) Створювати цінність для клієнтів (як компаній-партнерів, так і кінцевих споживачів) через продаж високоякісної продукції, швидке постачання та зручний сервіс.
- 2) Оптимальне залучення матеріальних, трудових та фінансових ресурсів.
- 3) Соціальний внесок підприємства: інвестиції в розвиток сантехнічної освіти спільно з Посольством Швейцарії в Україні, Міністерством освіти та науки та з швейцарською агенцією «Свіссконтакт» в межах проекту «Публічно-приватне партнерство для поліпшення сантехнічної освіти в Україні».

### Основні стратегії:

- 1. Створення та підтримка партнерських взаємин із клієнтами, що базуються на порядності та справедливості.
- 2. Безперервне удосконалення та оптимізація бізнес-процесів.

- 3. Оптимізація ресурсів.
- 4. Забезпечення своєчасного постачання продукції.

### 2. Результати діяльності

Виручка від реалізації продукції за результатами 2020 року склала 839,4 млн. грн.

### 3. Ліквідність та зобов'язання

Основними джерелами ліквідності підприємства є грошові кошти на рахунках у банку та дебіторська заборгованість.

### 4. Екологічні аспекти

Компанія на підставі внутрішніх політик орієнтована на сприяння постійному скороченню викидів СО2 в атмосферу. Показники викидів є основним аргументом під час прийняття рішень про закупівлю корпоративних автомобілів.

### 5. Соціальні аспекти та кадрова політика

Середньооблікова кількість штатних працівників на підприємстві за 2020 рік склала 40 осіб. 8 працівників обіймають керівні посади, з них 38% - жінки.

### Пільги та компенсації:

На підприємстві розроблено та впроваджено низку стратегій, що орієнтовані на матеріальне та нематеріальне заохочення працівників. Мета цих стратегій — гідний добробут працівників, сприяння кращій продуктивності праці та виконанню планових показників.

### Охорона праці та безпека:

Підприємство розробляє і реалізує цілі щодо безпеки:

- Забезпечення нешкідливих та безпечних умов праці.
- Контроль за дотриманням законодавчих, нормативних документів, а також внутрішніх локальних актів усіма працівниками.
- Сприяння повноцінному відпочинку працівників через введення гнучких графіків роботи, можливостей віддаленої роботи, контролем за дотриманням графіку відпусток тощо.

### Навчання персоналу:

Навчання та стажування провадиться як для нових працівників, так і для тих працівників, що були переведені до інших структурних підрозділів чи посадові обов'язки яких були змінені. Для полегшення процесу пристосування до нових робочих умов, новоприбулі працівники проходять також адаптаційну програму.

### Рівні можливості працевлаштування.

Працевлаштування проводиться на принципах справедливості та рівності, згідно чинного законодавства. На підприємстві працевлаштовані люди, приналежні до різних вікових категорій, різної статі, мають різні релігійні переконання та погляди.

### Заходи з боротьби з корупцією та хабарництвом:

На підприємстві суворо заборонено пропонувати, обіцяти, надавати чи сприяти наданню будь-яких матеріальних благ (як у монетарній формі, так і у формі цінних предметів) з метою зловживання впливом на виконання отримувачем своїх професійних обов'язків або з метою набуття комерційних переваг.

З метою контролю на підприємстві здійснюється зовнішній та внутрішній аудит. Підприємство співпрацює з контрагентами, що мають хорошу репутацію. При виборі підрядних компаній підприємство проводить тендери.

### 6. Ризики

Основними ризиками для діяльності підприємства є:

- 1. Ризики через можливі нестабільну політичну ситуацію, несприятливі економічні умови, посилення бойових дій на території України, пандемію коронавірусної інфекції тощо.
- 2. Ризики, пов'язані зі стрімким зростанням цін на сировину або дефіцитом сировини.
- 3. Кадрові та правові ризики.
- 4. Ризики у сфері постачання.

### 7. Дослідження та інновації

Усі дослідження та інноваційні розробки належать Geberit Group. На рівні підприємства така діяльність не провадиться.

### 8. Фінансові інвестиції

В 2020 році підприємство не здійснювало фінансових інвестицій та інвестицій в цінні папери інших підприємств.

### 9. Перспективи розвитку

Підприємство реалізує високотехнологічну, інноваційну та якісну продукцію та рік за роком виконує планові показники. Згідно зі своїми цілями стратегіями, підприємство бачить перспективи свого подальшого розвитку не лише в розширенні ринку збуту, але й у вдосконаленні та оптимізації бізнес-процесів.

### 10. Корпоративне управління

### Органами управління Товариства є:

- з Загальні збори
- Генеральний директор

- Керівники структурних підрозділів.

Генеральний директо

Раков О.В.

Головний бухгалтер

Єремеєва В. П.







Аудиторська компанія «Центр професійного аудиту» свідоцтво № 3506

вул. Дегтярівська, 62 04112 Київ, Україна тел. +38 (044) 492 16 73 факс +38 (044) 492 16 74 e-mail: cpa@cpaudit.com.ua web; www.cpaudit.com.ua

### ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА

Власникам, найвищому управлінському персоналу Товариства з обмеженою відповідальністю «Геберіт Трейдінг»

### Думка із застереженням

Ми провели аудит фінансової звітності Товариства з обмеженою відповідальністю «Геберіт Трейдінг» (далі - Компанія), що складається зі звіту про фінансовий стан на 31 грудня 2020 р., звіту про сукупний дохід, звіту про зміни у власному капіталі та звіту про рух грошових коштів за рік, що закінчився зазначеною датою, і приміток до фінансової звітності.

На нашу думку, за винятком впливу питань зазначених у розділі «Основа для думки із застереженням», фінансова звітність, що додається, складена в усіх суттєвих аспектах, відповідно до Національних положень (стандартів) фінансової звітності (далі - П(С)БО) та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 р. № 996-ХІV.

### Основа для думки із застереженням

Компанія обліковує активи представництва у складі незавершених капітальних інвестицій та не нараховує амортизаційні відрахування з дня введення в експлуатацію таких об'єктів основних засобів, у результаті чого занижені витрати 2019 року на суму 46 тис. грн., та 2020 року в розмірі 110 тис. грн. та завищена балансова вартість відповідних активів на суму 156 тис. грн.

Компанією не дотримано вимоги розкриття інформації у-фінансовій звітності, як того вимагають  $\Pi(C)$ БО:

- п. 42.1, 45 П(С)БО 13 "Фінансові інструменти" інформація про види та суму фінансових інструментів, строки та умови, які можуть впливати на їх суму, розподіл у часі та визначеність майбутніх грошових потоків, наявність відсоткового та кредитного ризику;
- п.19.1-19.9 П(С)БО 17 «Податок на прибуток» складові елементи витрат (доходу) з податку на прибуток, пояснення різниці між витратами (доходом) з податку на прибуток та добутком облікового прибутку (збитку) на застосовану ставку податку на прибуток, сума та період дії тимчасових податкових різниць, сума визнаних відстрочених податкових активів та зобов'язань за кожним видом;
- відсутня інформація про загальний дохід (виручка) від реалізації продукції, товарів, робіт або послуг без вирахування наданих знижок, повернення раніше проданих товарів та непрямих податків і зборів (податку на додану вартість, акцизного збору тощо), що не відповідає п.25.2 П(С)БО 25 «Дохід»;
- примітки за формою 5 не містять інформації за 2019 рік, що не відповідає п.4-5 П(С)БО 1.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (далі - МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (далі - Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, що застосовуються в Україні до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ. Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки із застереженням.

### Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту — це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Крім питань, викладених в розділі «Основа для думки із застереженням», ми визначили, що немає інших ключових питань аудиту, про які необхідно повідомити в нашому звіті.

Інформація, що не  $\epsilon$  фінансовою звітністю та звітом аудитора щодо неї

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація включає Звіт про управління Компанії за 2020 рік, але не  $\varepsilon$  фінансовою звітністю та нашим звітом аудитора щодо неї.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію і ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації.

У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися з іншою інформацією та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між іншою інформацією і фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інша інформація має вигляд такої, що містить суттєве викривлення.

Якщо на основі проведеної нами роботи ми доходимо висновку, що існує суттєве викривлення цієї іншої інформації, ми зобов'язані повідомити про цей факт.

Зауваження, описані у розділі нашого звіту «Основа для думки із застереженням» можуть впливати на повноту розкриття інформації у звіті про управління.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до  $\Pi(C)$ БО та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування компанії.

### Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обгрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки, та випуск звіту аудитора, що містить нашу думку. Обгрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обгрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;
- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;
- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обгрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;
- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість компанії продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.

• оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обгрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовно, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за вкрай виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

### Пояснювальний параграф – події після звітного періоду

Звертаємо увагу на Примітку «Події після звітного періоду» у фінансовій звітності Компанії, де зазначається вплив подій оголошення світової пандемії COVID-19 та запровадження у зв'язку з цим обмежувальних карантинних заходів на діяльність та розвиток Компанії.

Наша думка не модифікується щодо зазначеного питання.

### Основні відомості про аудитора

Повна назва: ТОВ «Аудиторська компанія «Центр професійного аудиту»,

код ЄДРПОУ: 33307726,

Місцезнаходження: м. Київ, вул. Дегтярівська, 62, офіс 37,

тел. 492-16-73, факс. 492-16-74,

внесено до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (надалі – Реєстр) за номером реєстрації в Реєстрі: 3506 до наступних розділів: «Суб'єкти аудиторської діяльності», «Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності».

Партнером завдання з аудиту (ключовим партнером з аудиту), результатом якого є цей Звіт незалежного аудитора, є аудитор Розвадовський Мирослав Васильович.

Основні відомості про умови Договору про надання послуг з аудиту

Договір 305 — А від 24.03.2021\_р., № 305-А. Дата початку проведення аудиту — 24.03.2021 р., дата закінчення проведення аудиту — 31.05.2021 р.

Директор

ТОВ «АК «Центр професійного аудиту»

Партнер завдання з аудиту (ключовий партнер) Васильович

примания година простав довський Мирослав довський Мирослав довський Мирослав

VKPalHa

код 33307726

Дата Звіту незалежного аудитора 31 травня 2021 року